



COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

COPIA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 18 del 22/04/2004

O G G E T T O

Adozione II Variante Parziale 2004 al PRG ai sensi dell'ex art. 15 della L.R. 47/1978
relativamente alla zona industriale Sud e Nord di S. Polo

L'anno **duemilaquattro** il giorno **ventidue** del mese di **Aprile**
alle ore 21.15 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, premesse le formalità di
legge, si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** in seduta **Pubblica** di 1a convocazione il
CONSIGLIO COMUNALE.

Risultano all'appello nominale i Signori:

POGLIACOMI GIAN CARLO	SINDACO	Presente
ROSSI RINALDO	CONSIGLIERE	Presente
FADDA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
CORRADI LUCIANO	CONSIGLIERE	Presente
FAELLI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
TAMANI GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICESINDACO	Presente
CARATTINI VINCENZA	CONSIGLIERE	Assente
MAINARDI FRANCA	CONSIGLIERE	Presente
CARNEVALI PIETRO	CONSIGLIERE	Presente
DELPOGETTO LUCA	CONSIGLIERE	Presente
FAVA SIGISBERTO	CONSIGLIERE	Presente
ONGARO LUCIA	CONSIGLIERE	Presente
CONTI AFRO	CONSIGLIERE	Assente
TAGLIAVINI GIORGIA	CONSIGLIERE	Assente
VARATTA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
SANI GRAZIANO	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa all'adunanza il Sig. D.SSA IANNELLI ANGELA in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Assiste alla seduta l'Assessore Esterno sig.ra Zilioli Maura.

Il Signor **POGLIACOMI GIAN CARLO** nella qualità di **SINDACO** constatato legale il numero degli
interventuti, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare
sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.



Deliberazione C.C. n. 18 del 22/04/2004

La seduta ha inizio alle ore 21,15 e viene interamente registrata con apposito impianto di registrazione

Risultano presenti 14 consiglieri

Risultano assenti i cons. Carattini, Conti, Tagliavini e l'Assessore Esterno Zilioli.

Il Sindaco – Presidente introduce l'argomento posto all'odg ed invita l'Arch. Pagliettini , estensore del piano ad illustrare la variante in discussione.

Il Cons. Ongaro chiede ulteriori delucidazioni circa gli oneri e gli eventuali introiti che deriveranno dalle costruzioni delle casse di espansione.

Il Sindaco riferisce che sono oneri aggiuntivi che verranno impiegati per la costruzione delle casse di espansione .

Il Cons. Sani dà lettura della propria dichiarazione di voto specificando che è unica , ma riferita al primo e al secondo punto dell'odg., che si allega all'originale del presente atto.

Il cons. Varatta dà lettura della sua dichiarazione di voto , allegata all'originale del presente atto.

Esauriti gli interventi

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA per ogni consequenziale effetto la Del.G.P. n. 32 del 22/01/2004 con la quale è stata definitivamente approvata la Variante parziale 2003 al PRG ai sensi dell'art. 14 della L.R. 47/1978, e la delibera di C.C. n° 7 del 04.02.2004 con la quale è stata adottata la Variante Parziale 2004 al PRG ai sensi dell'art. 15 della L.R: 47/1978 relativa alla Zona Nord di S. Polo, predisposte entrambe dal Collettivo di Urbanistica di Parma;

PRESO ATTO che si è verificata la necessità di procedere ad una nuova variante al PRG comunale attualmente in fase di adozione e relativa a:

- Ridefinizione del perimetro (in riduzione) e riorganizzazione della viabilità relativi alla zona produttiva di riorganizzazione infrastrutturale ed ambientale a sud di S. Polo;
- Perfezionamento normativo relativo agli oneri di sistemazione idraulica dei comparti produttivi a nord di S. Polo;

VISTO che l'art. 41.4 della L:R. n° 20/2000 stabilisce che entro cinque anni dall'entrata in vigore della Legge citata (e cioè entro l'11.04.2005) possono essere altresì adottate e approvate con le procedure previste dalla legislazione precedente, varianti specifiche al PRG approvato dopo l'entrata in vigore della L:R. n° 6/95, purché conformi ai piani sovraordinati ed alla disciplina sui contenuti della pianificazione stabilita dalla presente legge;;

CONSIDERATO pertanto necessario intraprendere una nuova variante al PRG, ai sensi degli art. 15 della L.R. 47/1978 s.m.i.;

VALUTATO opportuno interpellare, per la stessa suddetta variante, il Collettivo di Urbanistica in quanto già estensore del PRG Comunale e di tutte le varianti che si sono succedute;

VISTI gli elaborati progettuali consegnati in data 16.04.2004 prot. n° 3853 che costituiscono oggetto della presente variante e, precisamente:



Deliberazione C.C. n. 18 del 22/04/2004

- a) Relazione illustrativa;
- b) Tav. P2c – Progetto del territorio extraurbano (scala 1:5000)
- c) Tav. P3.b3 – Progetto del territorio urbano (scala 1:2000)
- d) Norme di Attuazione integrate;

VISTI:

l'art. 15 comma 4 della L.R. n° 47/1978 come sostituito dagli artt. 11 – 12 della L.R. n° 6 del 1995;
l'art. 21 della L.R. n° 47/1978 modificato dall'art. 16 della L.R. n° 23/1980;

VISTO l'art. 42 comma 2 lettera b Titolo III Capo I del D. L.vo n° 267/2000 relativamente ai Piani Territoriali e Urbanistici;

VISTI il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del settore IV, individuato dal Sindaco con provvedimento n. 10 del 06/04/2004 e l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, individuato con provvedimento n. 5 del 02/12/02 prot. 10106, nella figura dell'arch. Madoni P.;

DATO ATTO che il parere del responsabile del servizio ragioneria non è dovuto, così come l'attestazione di copertura finanziaria, non avendo il presente atto natura contabile;

Con voti 11 favorevoli, 3 astenuti (Ongaro , Varatta , Sani) , espressi per alzata di mano ,

DELIBERA

- 1) Di *adottare* la II variante 2004 al Piano Regolatore Generale (ai sensi art. 15 L.R. n. 47/78 e s.m. ed i.) composta dai seguenti elaborati integrativi modificati:
 - Relazione illustrativa
 - Tav. P2c – Progetto del territorio extraurbano (scala 1:5000)
 - Tav. P3.b3b – Progetto del territorio urbano (scala 1:2000)
 - Norme di attuazione integrate

PRENDE ATTO

Che la presente variante seguirà l'iter sottoriportato:

- 2) deposito nella Segreteria Comunale per il periodo di 30 gg., dandone avviso mediante pubblicazione all'Albo pretorio e sulla stampa locale; per i successivi 30 gg. chiunque può presentare osservazioni;
- 3) trasmissione, contemporaneamente, della copia degli elaborati e della presente delibera alla Giunta Provinciale per la formulazione delle eventuali osservazioni;
- 4) invio, contemporaneamente, della copia della suddetta II variante 2004 al PRG vigente all'ASL Servizio di Igiene Pubblica per il necessario parere igienico ambientale;



Comune di Torrile Provincia di Parma

Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di TORRILE
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

Deliberazione C.C. n. 18 del 22/04/2004

- 5) invio, contemporaneamente, della copia della suddetta II variante 2004 al PRG vigente all'ARPA per il necessario parere;
- 6) sottoposizione della presente variante al parere della Commissione Edilizia Comunale per l'espressione del parere di competenza;
- 7) di provvedere con successivo e separato provvedimento ad inserire tale variante all'interno della traduzione del PRG ai sensi della L.R. 20/2000;



Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di

TORRILE

Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292

Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

COMUNE DI TORRILE

Provincia di PARMA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 18 del 22/04/2004 * COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

PUBBLICAZIONE N.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 05/05/2004 al 20/05/2004, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.lgs 267/2000 del 18.08.00.

Torrile, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITÀ**

**Data di esecutività: 15/05/2004**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000) .

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 05/05/2004

IL SEGRETARIO COMUNALE