



COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 160 del 30/12/2003

O G G E T T O

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2004 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONI.

L'anno **duemilatre** addì **trenta** del mese di **Dicembre** alle ore **15.00** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

POGLIACOMI GIAN CARLO	SINDACO	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICE SINDACO	Assente
ZILIOI MAURA	ASSESSORE ESTERNO	Presente
CORRADI LUCIANO	ASSESSORE ANZIANO	Presente
FAELLI GIORGIO	ASSESSORE	Presente

Partecipa all'adunanza il Sig. POGLIACOMI GIAN CARLO in qualità di SINDACO.

Il Signor POGLIACOMI GIAN CARLO nella qualità di SINDACO constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



Deliberazione G. C. n. 160 del 30/12/2003

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 54 del DLgs 15.12.1997 n.446 così come modificato dall'art. 6 del DLgs 23.03.98 n. 56, stabilisce che i comuni deliberano le tariffe e i prezzi pubblici, ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione, così stabilendo la connessione logico-funzionale tra le predette delibere, poiché l'approvazione delle tariffe è presupposto per la determinazione delle entrate e quindi, per la formazione del bilancio dell'ente locale;

Considerato che la disciplina della materia oggetto della presente deliberazione si rinviene nel DLgs 18.08.2000 n.267, ed in particolare all'art.42 il quale, realizzando le disposizioni dell'art.32 della legge n.142/90, ha delineato un quadro normativo recettivo di alcune interpretazioni giurisprudenziali;

Ravvisato che, in particolare, la lettera f) del succitato articolo, stabilisce che il Consiglio dell'ente ha competenza sulla:

- 1) Istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote;
- 2) Disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

Dato atto, che in conformità a tale previsione normativa, peraltro recettiva di alcuni orientamenti giurisprudenziali formati sulla corrispondente norma della legge n.142/90, si assiste ad una ripartizione delle competenze, per cui:

- a) Il Consiglio definisce la parte ordinamentale della materia;
- b) La Giunta approva le aliquote specifiche per ogni singolo tributo e le loro variazioni;

VISTO il D.Lsvo 30 dicembre 1992, n. 504, concernente la istituzione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI), e successive modificazioni;

VISTA la legge 24.10.1996 n. 556;

VISTO il D.Lsvo n. 446/97;

VISTA la legge 27.12.1997 n. 449

VISTA la deliberazione G.M. n .13 del 31.01.2003, con la quale erano state fissate le aliquote per l'anno 2003;

RITENUTO di conciliare la complessiva pressione fiscale con l'esigenza:

- per reperire i mezzi necessari al mantenimento del livello attuale dei servizi, tenuto conto dell'aumento dei costi (inflazione, IVA, ecc.);
- di assicurare il pareggio e l'equilibrio del bilancio 2004;
- di avvalersi della facoltà prevista dalla Legge diversificando l'aliquota d'imposta;



Deliberazione G. C. n. 160 del 30/12/2003

RITENUTO di confermare le aliquote e la detrazione per l'abitazione principale in € 103,29 anche per il 2004.

RITENUTO di poter quantificare, in applicazione delle suddette aliquote il presunto gettito di detta imposta per l'anno 2004 in 2.253.000,00 euro in considerazione anche del recupero di imposta, sanzioni ed interessi relativi ad anni precedenti, essendo in corso i relativi accertamenti.

L'imposta è determinata applicando alla base imponibile l'aliquota vigente nel Comune;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge ;

DELIBERA

- 1) di fissare per i motivi descritti in narrativa per l'anno 2004, nelle misure di cui al prospetto che segue le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI), istituita con decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504:

N. ORD.	TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTA Per mille
1	Abitazione principale del contribuente a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale di godimento o in qualità di locatario finanziario di dimora abituale, unità immobiliari appartenenti alle Cooperative Edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari residenti nel Comune, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli IACP, unità immobiliare in proprietà o usufrutto di anziano o disabile che acquisisce la residenza in Istituti di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, o di cittadino italiano residente all'estero per ragioni di lavoro sempre che non risulti locata.	5
2	Pertinenze di abitazioni principali classificabili nella categoria catastale C/6 (autorimesse - garage) - C/2 (depositi - cantine) -C/7 (tettoie).	5
3	Aree fabbricabili per le quali i proprietari entro i due anni della loro classificazione	7



Deliberazione G. C. n. 160 del 30/12/2003

	entro i due anni dalla loro classificazione, non hanno ancora attivato le procedure previste dalla legge per la loro edificazione.	
4	Abitazioni non locate e pertinenze (C/2-C/6-C/7) al 1° gennaio dell'anno di imposizione. Con esclusione di quelle concesse in uso gratuito a familiari con residenza nel Comune o a disposizione di chi risiede all'estero nonchè di fabbricati sfitti in attesa di vendita posseduti dalle imprese costruttrici.	7
5	Aliquota ordinaria per tutti gli immobili non sopra indicati	6,5

2) Di confermare in Euro 103,29 l'importo della detrazione per l'abitazione principale.

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di TORRILE
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

Deliberazione G. C. n. 160 del 30/12/2003

Delibera numero **160** del **30/12/2003** * COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

Il Segretario Comunale
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 09/01/2004 al 24/01/2004, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.lgs 267 del 18.08.00 e contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi art. 125 Dlgs 267/2000

Torrile, _____

IL Segretario Comunale
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**ESECUTIVITÀ**

**Data di Esecutività : 19/01/2004**

- La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000)

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 09/01/2004

IL SEGRETARIO COMUNALE