



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

**COPIA**

---

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 192 del 30/12/2009

---

**OGGETTO**

INDIVIDUAZIONE FIGURA PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL PSC E DELLE VARIANTI, A CASCATA, DEL POC E RUE, IN ADEGUAMENTO ALLE VARIANTI AL PTCP APPROVATE DALL'AMM. PROV.LE CON DELIBERAZIONE DEL C.P. N° 134/2007 (VARIANTE ALL'ASSE CISPADANO COMPRESO TRA IL CONFINE DEL COMUNE DI MEZZANI ALLA S.P. ASOLANA) E CON DELIBERAZIONE DEL C.P. N° 118/2008 (DEPURATORE INTERCOMUNALE A CARICO DI ENIA S.P.A. IN LOCALITA' MALCANTONE

---

L'anno **duemilanove** addì **trenta** del mese di **Dicembre** alle ore **09:50** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenza</b>
RIZZOLI ANDREA	Sindaco	Presente
STRINGHINI ENNIO	Vice Sindaco	Presente
LAINA' GIUSEPPE	Assessore Anziano	Presente
ZILIOI MAURA	Assessore	Presente
BARATTIERI BARBARA	Assessore	Presente
SACCANI ALESSANDRO	Assessore	Presente
SIMONAZZI LUIGI	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di Segretario Comunale.

---

RIZZOLI ANDREA nella qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.

---



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATE** le deliberazioni del Consiglio Comunale n° 19, 20 e 21 del 19/07/07, con le quali sono state rispettivamente approvate le varianti al PSC, al POC ed al RUE del Comune di Torrile, attualmente vigenti.

**CONSIDERATO:**

- che la cartografia e le norme approvate il 19/07/07 erano necessariamente conformi alla strumentazione sovordinata vigente in quel momento, ivi compreso il PTCP approvato dal C.P. con la deliberazione n° 71 del 25/07/03, tant'è che il paragrafo 4.1 della relazione del PSC, nel prendere atto dell'esistenza di un rapporto con la Provincia per la revisione del tracciato, forzatamente rimanda l'adeguamento ad un successiva variante;
- che la Provincia ha concluso il procedimento di approvazione della variante al PTCP, comprendente lo spostamento dell'asse Cispadano con la deliberazione del C.P. n° 134 del 21.12.07;
- che la Provincia, con atto della G.P. n° 805 dell'11/09/08 ha approvato in linea tecnica il progetto preliminare per la realizzazione del secondo tratto di Cispadana, compreso tra la S.P. 72 Parma-Mezzani e la SP 343R Asolana, successivamente inviato al Comune di Torrile con nota del Direttore del servizio Viabilità, Ing. E. Mari, registrata il 19.09.08, prot.n° 7389;

**CONSIDERATO INOLTRE**

- che la Provincia, con deliberazione consigliere n° 118 del 22.12.08 ha concluso il procedimento di approvazione di un ulteriore variante al PTCP, che prevede la realizzazione in un impianto di depurazione di funzionalità intercomunale, posto a margine del territorio di Torrile, in località Malcantone, a seguito si una procedura di variante, comprendente anche la VAS, su cui si è espressa la Giunta Regionale, con l'atto n° 2215 del 15/12/08;
- che la realizzazione di tale impianto grava su Enìa S.p.a e rientra tra opere che la Provincia ha ritenuto indispensabili, per supportare la realizzazione del Termovalorizzatore
- che Enìa S.p.a ha consegnato al Comune di Torrile con lettera prot.n° 32167 del



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

16.12.08 (ricevuta il 23.12.08, prot.n° 10329) una prima stesura del progetto di fattibilità ed a seguito della conferenza dei servizi indetta dalla Provincia per il 28.04.08, con la partecipazione del Responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Torrile, con la nota prot. n° 12306 del 12.05.09 (ricevuta il 14.05.09, prot.n° 4210) ha consegnato lo studio finale, che individua l'area di intervento;

**VISTA** la necessità impellente di operare gli aggiornamenti alla cartografia ed alle NTA che conseguono alla modificazione del tracciato dell'asse Cispadano ed all'insediamento del depuratore consortile del Malcantone in Comune di Torrile, entrambi comportanti variante al PSC con ripercussione sulla cartografia del POC, con particolare riferimento ad alcune schede norma interessate dallo spostamento della viabilità Cispadana, sulla cartografia del RUE, e comportanti inoltre e lievi modifiche alla normativa;

**RITENUTO**, inoltre, che contestualmente alla Variante derivata dalla programmazione sovraordinata, si debbano inserire le modificazioni agli schemi grafici dei assetto del POC, come modificati dai PUA in variante approvati nel corso del 2009 ed in corso di approvazione e si debba procedere ad una revisione delle NTA del RUE per rimuoverne le indeterminanze rilevate dagli uffici;

**RISCONTRATO** che la redazione organica di piani urbanistici e loro varianti richiede l'intervento di specialisti laureati in architettura od in urbanistica, non presenti nell'organico del Comune di Torrile, e richiede altresì l'attività di operatori specializzati su attrezzature di disegno e di stampa su programmi informatici, non in possesso del Comune di Torrile;

**VERIFICATO** che l'Arch. Massimo Nonnis Marzano, con studio in Parma, Via Emilia Est n° 140, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Parma dal 1995 col n° 487, ha sviluppato un'adeguata esperienza nella pianificazione/progettazione urbanistica, come rilevabile dal curriculum professionale registrato al protocollo il 22.12.09 col n° 10851;

**RICHIAMATO** il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, art. 61 "La Giunta Comunale" comma 2 lettera "I";

**VISTO** il preventivo di spesa inviato dall'Arch. Massimo Nonnis Marzano in data 16.12.09 (ricevuto il 22.12.09, prot.n° 10851), relativo a:

- Elaborazione della variante PSC vigente e predisposizione degli elaborati tecnici necessari all'adozione del medesimo: Relazione illustrativa, Norme di Attuazione e Cartografia;



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

- Elaborazione della variante al RUE vigente e predisposizione degli elaborati tecnici necessari all'adozione del medesimo: Relazione Illustrativa, Normativa, eventuali Schemi Grafici;
- Elaborazione della variante al POC vigente e predisposizione degli elaborati tecnici necessari all'adozione del medesimo: Relazione Illustrativa, Norme di Attuazione, Cartografia, Valutazioni di Sostenibilità Ambientale e Territoriale a livello di POC;
- Attività di assistenza alle controdeduzioni alle osservazioni al PSC, RUE e POC (fino ad un massimo di 10 istanze complessive, con formulazione di una proposta di risposta scritta alle osservazioni) ed alle riserve della Provincia di Parma;
- Redazione degli elaborati tecnici di controdeduzione alle osservazioni e riserve della Provincia.
- Per il compenso complessivo di € 19.850,00, oltre ad IVA e contributi di legge (2%+20%) per la spesa totale di € 24.296,40;

**CALCOLATO**, ai sensi dell'art. 29 D.L. 163/06 e del Regolamento approvato con delibera G.C. n. 98/01, il fondo UTC da applicarsi sull'incarico di redazione della variante al Piano di Zonizzazione Acustico di Euro 4.727,08 (18% di Euro 19.850,00 + IRAP e CPDEL),

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del Settore Affari Economici e Finanziari;

**VISTO** il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'ordinanza del Sindaco n. 27 del 26.06.2009 e smi;

### DELIBERA

- di individuare, quale soggetto da incaricare per la variante al PSC al POC ed al RUE, conseguente alle varianti al PTCP approvate dalla Provincia citate in premessa, che modificano la strumentazione urbanistica di Torrile in ordine al tracciato dell'asse Cispadano a Nord di S. Polo ed all'inserimento di un'area tecnologica (impianto di depurazione) in località Malcantone, comportanti ricadute su alcune schede di POC e sul RUE, l'Arch. Massimo Nonnis Marzano, con studio in Parma, Via Emilia Est 140, che ha presentato adeguata offerta accompagnata da curriculum comprovane la necessaria esperienza nella pianificazione/progettazione urbanistica;
- di prenotare la seguente spesa:



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

- Euro 29.023,48 sul Capitolo 4152 "Incarichi Urbanistica" del Bilancio 2009, esecutivo, per la redazione della variante al Piano di Zonizzazione Acustica Comunale;
- di demandare al Responsabile del Settore V l'affidamento di incarico professionale, la sottoscrizione del disciplinare di incarico e relativa assunzione di spesa relativi al punto 2 lettera a);

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.

---

-



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
F.to RIZZOLI ANDREA

IL Segretario Comunale  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 21/01/2010 fino al 05/02/2010.

Addì 21/01/2010

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 21/01/2010, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 31/01/2010 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO  
TORRILE, 21/01/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE