

COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

ORIGINALE

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 20 del 19/07/2007

OGGETTO

APPROVAZIONE P.S.C. (ART. 32 L.R. 20/2000 E S.M.I. - CONDIVISIONE INTESA CON LA PROVINCIA

L'anno **duemilasette** addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore **21:10** nella sala delle adunanze consiliari del comune suddetto, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Straordinaria in seduta Pubblica di ""1a"" convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
BUTTARELLI GIOVANNI	Presidente	Presente
GANDOLFI SILVIA	Consigliere	Presente
FADDA ALESSANDRO	Consigliere	Presente
MORRIS CHARLES IKECHUKWU	Consigliere	Presente
VARATTA ANTONIO	Consigliere	Presente
CORRADI LUCIANO	Consigliere	Presente
TAMANI GIAN PAOLO	Consigliere	Presente
FAELLI GIORGIO	Consigliere	Presente
PERI LUCIA	Consigliere	Presente
CARATTINI VINCENZA	Consigliere	Presente
DELPOGETTO LUCA	Consigliere	Presente
LUCINI ENRICO	Consigliere	Presente
GALVANI ANDREA	Consigliere	Presente
ONGARO LUCIA	Consigliere	Presente
ROSSI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
BERNARDI UMBERTO	Consigliere	Presente
GRISENTI MARCO	Consigliere	Presente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di Segretario Comunale.

BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

Sono presenti in aula 17 consiglieri compreso il Sindaco
E' presente in aula l'assessore esterno La Civita Anna Maria.
Il Sindaco- Presidente introduce l'argomento posto al 2° punto dell'odg.
I consiglieri Rossi, Bernardi, Grisenti, Varatta, Galvani, Ongaro annunciano voto contrario.
I consiglieri Gandolfi, Fadda e Carattini preannunciano voto favorevole.
Uditi gli interventi di cui sopra.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA per ogni consequenziale effetto la delibera di C.C. n° 12 dell'11.04.2007, con la quale sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni, alle riserve e ai pareri degli enti preposti;

RILEVATO CHE in data 07.05.2007 con nota prot. n° 3311 è stato trasmesso alla Provincia di Parma il piano modificato in conseguenza delle decisioni assunte, per l'acquisizione dell'intesa da parte della Provincia stessa, prevista dal comma 10 dell'art. 32 della L.R. 20/2000;

VISTA la delibera di G.P. n° 525 del 05.07.2007 con cui la Provincia ha espresso l'intesa alle condizioni in essa contenute, come evidenziato nell'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO che in data 11.07.2007 prot. 5318 è pervenuto il parere favorevole dell'ASL relativamente alla localizzazione della nuova scuola elementare e media di S. Polo;

CONSIDERATO ora opportuno procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 10 della L.R. 20/2000 s.m.i., all'approvazione della variante in oggetto;

VISTO l'art. 32 della L.R. n° 20/2000 e s.m.i. che disciplina il procedimento di variante al PSC;

VISTO che la variante in oggetto è formata dai seguenti elaborati consegnati 12.07.2007 con prot. gen. 5360 di cui vi è anche la versione informatizzata:

QUADRO CONOSCITIVO:

Qgeo	relazione geologica (redatta dallo studio Ambiter)
-----	Schede di fattibilità geologica (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 1	Geologia in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 2	Idrogeologia in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 3	Sezioni idrogeologiche in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 4	Rischio idraulico in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QR	Relazione Illustrativa;
Q01	Sistemi ed elementi di valore storico, ambientale e

2



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

	paesaggistico in scala 1:10.000;
Q02	Usso reale del suolo in scala 1:10.000;
Q03	Sistema insediativo territoriale: Individuazione dei nuclei nel territorio rurale, in scala 1:10.000;
Q04, a,b,c,	Sistema territoriale: Schedatura del patrimonio edilizio esistente in zona agricola;
Q05	Sistema territoriale: Schedatura degli edifici di interesse storico-architettonico e di pregio storico-culturale e testimoniale;
Q06	Sistema territoriale: Usi del territorio urbanizzato in scala 1:5.000;
Q07	Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali: Impianti e reti tecnologiche in scala 1:25.000;
Q08	Sistema territoriale: Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali: Servizi e attrezzature pubbliche in scala 1:5.000;
Q09	Sistema territoriale: Sistema delle infrastrutture per la mobilità in scala 1:25.000;
Q10	Sistema della Pianificazione: Sintesi della destinazione d'uso del suolo a scala sovracomunale, in scala 1:25.000;
Q11	Sistema della Pianificazione: Sintesi dei vincoli sovraordinati in scala 1:10.000;
Q12	Sistema della Pianificazione: Stato di attuazione degli Strumenti Urbanistici vigenti in scala 1:5.000;
Q Idro	Studi idraulici allegati al Quadro Conoscitivo

PIANO STRUTTURALE COMUNALE:

- - Condivisione dell'intesa con la provincia (allegato A);
- - Istruttoria delle osservazioni, riserve e pareri alla variante 2006 al PSC (elaborato con voto dell'Amm.ne Com.le);

PSC2	Individuazione delle osservazioni: Progetto del territorio comunale in scala 1:10.000;
PSCR	Relazione illustrativa;
PSCR: All 1	Individuazione oggetti di variante in scala 1:10.000;
PSCR: All. 2	Accordi coi privati (ex art. 18 L.R. 20/2000);
PSC1	Territorio urbanizzato, urbanizzabile e rurale in scala 1:25.000;
PSC2	Progetto del territorio comunale in scala 1:10.000;
PSCN	Normativa di applicazione;

VALSAT:

- VAL R Relazione illustrativa;
- VAL R_All Matrice di interazione tra le componenti

3



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

ambientali/territoriale e le scelte del Piano Strutturale;

- Analisi delle proposte del PSC e verifica di compatibilità con la Z.A.C. relativamente ad alcune aree potenzialmente critiche (allegato alla VALSAT);

VALUTATO opportuno apportare agli elaborati di variante le modifiche necessarie al soddisfacimento dell'intesa formulata dalla Provincia, come illustrato nell'allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 primo comma del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Settore VI in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, nonché l'attestazione che il presente atto deliberativo non comporta obbligazioni per l'Ente, né impegni di spesa o diminuzioni di entrate;

RITENUTO di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i., stante l'urgenza di consentire l'approvazione della variante in questione;

VISTO l'art. 51 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, approvato con delibera di CC n° 16 dell'11.03.2004, che recita:

“Art. 51 – votazione per singole parti

- Il sindaco può disporre, di sua iniziativa o a richiesta anche di un solo Consigliere, che si proceda a votazione per divisione delle singole parti di una proposta di deliberazione.
- Quando si tratti di votare i regolamenti si procede di norma a votazione per singoli articoli.
- In ogni caso, su ogni proposta di deliberazione, il Consiglio deve esprimersi con unica votazione finale.”

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale;

Con voti 9 favorevoli, 8 contrari, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di approvare la condivisione dell'intesa espresso con delibera di G.P. n° 525 del 05.07.2007 e delle condizioni in essa contenute, come evidenziato nell'allegato A, e conseguentemente:
 - di approvare la variante al PSC adottata con delibera di C.C. n° 18/2006, le cui osservazioni – riserve e pareri sono stati controdedotti con delibera di C.C. 12 dell'11.04.2007, recependo le modifiche e le integrazioni necessarie per il soddisfacimento dell'intesa espressa con delibera di G.P. n° 525 del 05.07.2007;
 - di dare atto che la variante in oggetto è formata dai seguenti elaborati:

QUADRO CONOSCITIVO:

Qgeo	relazione geologica (redatta dallo studio Ambiter)
-----	Schede di fattibilità geologica (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 1	Geologia in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 2	Idrogeologia in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QGeo 3	Sezioni idrogeologiche in scala 1:10.000 (redatta dallo studio



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

QGeo 4	Ambiter) Rischio idraulico in scala 1:10.000 (redatta dallo studio Ambiter)
QR	Relazione Illustrativa;
Q01	Sistemi ed elementi di valore storico, ambientale e paesaggistico in scala 1:10.000;
Q02	Uso reale del suolo in scala 1:10.000;
Q03	Sistema insediativo territoriale: Individuazione dei nuclei nel territorio rurale, in scala 1:10.000;
Q04, a,b,c,	Sistema territoriale: Schedatura del patrimonio edilizio esistente in zona agricola;
Q05	Sistema territoriale: Schedatura degli edifici di interesse storico-architettonico e di pregio storico-culturale e testimoniale;
Q06	Sistema territoriale: Usi del territorio urbanizzato in scala 1:5.000;
Q07	Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali: Impianti e reti tecnologiche in scala 1:25.000;
Q08	Sistema territoriale: Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali: Servizi e attrezzature pubbliche in scala 1:5.000;
Q09	Sistema territoriale: Sistema delle infrastrutture per la mobilità in scala 1:25.000;
Q10	Sistema della Pianificazione: Sintesi della destinazione d'uso del suolo a scala sovracomunale, in scala 1:25.000;
Q11	Sistema della Pianificazione: Sintesi dei vincoli sovraordinati in scala 1:10.000;
Q12	Sistema della Pianificazione: Stato di attuazione degli Strumenti Urbanistici vigenti in scala 1:5.000;
Q Idro	Studi idraulici allegati al Quadro Conoscitivo

PIANO STRUTTURALE COMUNALE:

- Condivisione dell'intesa con la provincia (allegato A);
- Istruttoria delle osservazioni, riserve e pareri alla variante 2006 al PSC (elaborato con voto dell'Amm.ne Com.le);

PSC2	Individuazione delle osservazioni: Progetto del territorio comunale in scala 1:10.000;
PSCR	Relazione illustrativa;
PSCR: All 1	Individuazione oggetti di variante in scala 1:10.000;
PSCR: All. 2	Accordi coi privati (ex art. 18 L.R. 20/2000);
PSC1	Territorio urbanizzato, urbanizzabile e rurale in scala 1:25.000;
PSC2	Progetto del territorio comunale in scala 1:10.000;
PSCN	Normativa di applicazione;

5



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

VALSAT:

- VAL R Relazione illustrativa;
- VAL R_All Matrice di interazione tra le componenti ambientali/territoriale e le scelte del Piano Strutturale;
- Analisi delle proposte del PSC e verifica di compatibilità con la Z.A.C. relativamente ad alcune aree potenzialmente critiche (allegato alla VALSAT);
- di dare atto che il Responsabile del Settore VI provvederà ad adottare gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
- di dare atto che il presente atto non comporta obbligazioni per l'Ente, né impegni di spesa o diminuzioni di entrate;

Successivamente con separata votazione con voti 9 favorevoli e 8 contrati, e espressi per alzata di mano, rende la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
BUTTARELLI GIOVANNI

IL Segretario COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 30/07/2007 fino al 14/08/2007.

Addì 30/07/2007

IL SEGRETARIO GENERALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 30/07/2007, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 09/08/2007 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE