



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 169 del 16/12/2011

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA E DEL PROGETTO ESECUTIVO ELABORATO DA EMILIAMBIENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA FOGNATURA NERA DI COLLETTAMENTO DEI REFLUI DA VICOMERO A RIVAROLO –TORRILE CON RECAPITO FINALE AL DEPURATORE ERIDANIA

L'anno **duemilaundici** addì **sedici** del mese di **Dicembre** alle ore **11:00** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
RIZZOLI ANDREA	Sindaco	Presente
STRINGHINI ENNIO	Vice Sindaco	Presente
SPAGNA CLAUDIO	Assessore Anziano	Presente
ZILIOLI MAURA	Assessore	Assente
BARATTIERI BARBARA	Assessore	Presente
SIMONAZZI LUIGI	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza PINZUTI MICHELE in qualità di Segretario Comunale.

RIZZOLI ANDREA nella qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

Con la deliberazione della G. C. n° 85 del 29/06/2010 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo dell'intervento in oggetto, dell'importo di € 130.000,00, suddiviso come indicato a seguito, finanziato per € 75.000,00 da EmiliAmbiente con disponibilità del proprio bilancio, come illustrato nella comunicazione del direttore prot.n° 2312 del 23.06.10, e per i € 55.000,00 con contributo del Comune di Torrile, da finanziare con somme da richiedere ai soggetti attuatori di interventi urbanistici a Vicomero, in ottemperanza alle disposizioni del POC vigente:

<u>A -Lavori a base d'asta</u>	
Lavori soggetti a ribasso:	€ 85.003,62
Costi per la sicurezza:	€ 2.546,38
TOTALE:	€ 87.550,00
<u>B- Somme a disposizione</u>	
Relazione archeologica:	€ 1.000,00
Allacciamenti ENEL	€ 6.000,00
Servitù :	€ 31.950,00
Vigilanza archeologica:	€ 3.500,00
TOT. SOMME A DISP.:	€ 42.450,00
TOTALE PROGETTO:	€ 130.000,00

Con lo stesso atto si è provveduto all'impegno della somma di € 55.000,00, quale quota che compete al comune, sul capitolo 4166 RRPP 2010 senza applicazione di IVA, in quanto contributo per la realizzazione di un'opera che resterà nel patrimonio del gestore EmiliAmbiente S.p.a., società in house vincolata a rimanere interamente pubblica;

La suddetta somma di € 55.000, in ottemperanza alle disposizioni del POC, è posta a carico dei soggetti attuatori di interventi di espansione residenziale previsti dallo stesso nella frazione di Vicomero, vale a dire i PUA V_R01, V_R02, V_R03 e V_R04, per le quote a seguito riportate, con la precisazione che i soggetti attuatori di V_R01 e V_R02 sono già impegnati da convenzione, V_R04, è in corso di istruttoria, mentre per V_R01 sarà necessario l'anticipo da parte del Comune:

- PUA V_R01: 16,596% per mc 2.726 edificabili, pari ad € 9.127,80
 - PUA V_R02: 5,479% per mc 900 edificabili, pari ad € 3.013,45 -(PUA Approvato)
 - PUA V_R03: 29,222% per mc 4.800 edificabili, pari ad € 16.072,10 -(PUA Approvato)
 - PUA V_R04: 48,703% per mc 8.000 edificabili, pari ad € 26.786,65-(PUA in istruttoria)
- TOTALI: 100,00% mc 16.426 edificabili –TOT € 55.000,00



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

Il progetto in parola sostituisce quello di maggiore importo, ma poi ritenuto di minore funzionalità gestionale, di un depuratore frazionale in Vicomero, previsto dal programma approvato con delibera della G.P. n° 101 del 14/02/2008, di € 200.000,00 (oltre ad intervento comunale di arredo urbano di € 40.000,00), da coprire per € 71.494,70 con minore spesa accertata sul PTRTA e per il resto con fondi del gestore SII e del comune, ripartiti rispettivamente in € 75.000 ed € 53.505,30, essendo oltretutto venuto meno il finanziamento sul PTRTA.

PRESO ATTO CHE

Con lettera prot. n° 6985 del 29/06/2010 il coordinatore dell'area tecnica ha convocato la conferenza dei servizi finalizzata all'acquisizione di pareri, osservazioni e consensi da parte degli enti interessati (Provincia Serv. Ambiente e Viabilità Soprintendenza Beni Archeologici, ARPA, AUSL, Enia Gas, SNAM, ENEL, TELECOM, ATO 2 ed EmiliAmbiente), che la conferenza si è svolta in due sedute, il 16/07/2010 ed il 29/07/2010, come da relativo verbale conclusivo, notificato a tutti gli enti convocati con nota prot. n° 9207 del 25/08/2010;

Nel corso della conferenza o successivamente, con partecipazione diretta o con ricezione di comunicazioni formali sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ARPA 08/07/2010 prot.n 8295, registrato il 10/07/2010, prot. n 7542;
- AUSL: 14/07/2010 prot.n 0453, registrato il 16/07/2010, prot. n 7729;
- Provincia: 16/07/2010 prot.n 53351, registrato il 16/07/2010, prot. n 7 852;
- ATO 2: 23/07/2010 prot.n 316, registrato il 26/07/2010, prot. n8175;
- SNAM: 08/07/2010 prot.n 77-10, registrato il 27/07/2010, prot. n8241;
- Enia PR: 22/07/2010 prot.n 6706, registrato il 28/07/2010, prot. n8289;
- Sopr. Arch:19/08/2010 prot.n10558, registrato il 24/08/2010, prot. n 9 133;

Con lettera prot.n 7167 del 05/07/2010 il responsabile del Settore Assetto del Territorio e Urbanistica ha inviato la comunicazione di avvio del procedimento a tutti i privati proprietari dei terreni da asservire, come individuati dal piano particellare di esproprio, (Foglio 35, mappali 197-55-101-22-64-190-104-52 e Foglio 25, mappali 11-18-40-41-42-30) fissando il termine per le osservazioni nello stesso 29/07/2010, contestualmente alla seduta finale della conferenza;

Con lettera prot. n 8010 del 21/07/2010, il responsabile del Settore Assetto del Territorio e Urbanistica ne ha dato altresì comunicazione ad Immobiliare Ines, proprietaria del mappale 197 a Vicomero, già destinato ad urbanizzazione, ma da retrocedere al primitivo proprietario, con l'espresso gravame della servitù di fognatura, per l'esistente pozzetto terminale della rete del PPIP "Vico 2" ed ogni sua possibile modifica;

Sono pervenute 3 osservazioni formali (proprietà Bersellini Alfeo, Pellicelli Sergio, Lesignoli Fabrizio e Bertozzi Mara, Az. Agr. Maffei Giovanni) e richieste verbali (Sig.re



COMUNE DI TORRIALE
PROVINCIA DI PARMA

Ferrari Franca e Rita) per le quali EmiliAmbiente ha predisposto una relazione controdeduttiva, pervenuta il 26/10/2010, prot. n° 11309);

Tutte le osservazioni ed i pareri sono stati notificati ad EmiliAmbiente tramite il verbale della conferenza dei servizi o successivamente, quando pervenuti;

Con lettere del 12/07/2011, prot.n 7574, n 7577, n 7581 e n 7588, differenziate per situazioni tipiche, il responsabile del Settore Assetto del Territorio e Urbanistica ha inviato ai privati proprietari interessati dal passaggio della condotta, la richiesta di assenso bonario all'esecuzione dei lavori, accompagnata dall'indicazione delle indennità previste per l'occupazione e l'eventuale esproprio, nonché dalle controdeduzioni alle osservazioni;

Sono pervenuti atti di assenso, ma anche reiterate osservazioni da parte delle proprietà Bersellini ed Azienda Agricola Maffei, che hanno richiesto ulteriori contatti, prima di completare l'acquisizione del consenso definitivo per tutte le aree da attraversare, come da seguente tabella:

- F35/M 55 proprietà Ferraguti T e F.: 2 lettere prot.n7953 del 22/07/2011;
- F35/M 101-22 proprietà Ferrari C,F, R-Mordacci:4 lettere prot.n7953- 22/07/2011;
- F35/M 64 proprietà Bertozzi-Lesignoli: lettere prot.n7940/7941 del 21/07/2011;
- F35/M 190 proprietà Pellicelli: lettera prot.n7849 del 20/07/2011;
- F35/M 104-52 proprietà Bersellini: lettera prot.n 10489 del 07/10/2011;
- F25/M 11 proprietà Maffei: lettera prot. n 10425 del 06/10/2011;
- F25/M 18-21-40-41 proprietà Tirri: lettera prot. n 10709 del 13/10/2011;
- F25/M 42 proprietà S.A.P.A.R.: lettera prot.n 8892 del 23/08/2011;
- F25/M 30 proprietà Parco S. Andrea S.r.l.: lettera prot. n8105 del 21/07/2011;

ACCERTATO CHE

EmiliAmbiente, con nota del Direttore prot.4386 del 31/08/2011, registrata col n 9262 del 05/09/2011, ha trasmesso al Comune di Torriale il progetto esecutivo, del costo di € 130.000,00 al netto di IVA, composto dai seguenti elaborati:

- DOC 01: Elenco elaborati;
- DOC 02: Relazione tecnica illustrativa e di calcolo;
- DOC 03: Relazione geologico-geotecnica (già in possesso del Comune di Torriale);
- DOC 04: Computo metrico estimativo;
- DOC 05: Elenco prezzi;
- DOC 06: Schema di contratto;
- DOC 07: Capitolato speciale d'appalto;
- DOC 08: Quadro dell'incidenza della manodopera;
- DOC 09: Crono programma;
- DOC 10: Piano di sicurezza e coordinamento;
- DOC 11: Fascicolo dell'opera e piano di manutenzione;
- DOC 12: Capitolato tecnico fognature;



COMUNE DI TORRIALE
PROVINCIA DI PARMA

CIV 01: Planimetria generale;
CIV 02: Planimetria catastale di progetto;
CIV 04: Profilo longitudinale tratto a gravità
CIV 05: Sezioni tipo;
CIV 06: Stazione di sollevamento-Piante e sezioni;
CIV 07: Interferenza SNAM.

L'importo di € 130.000 risulta così suddiviso

A -Lavori a base d'asta

Lavori soggetti a ribasso: € 84.060,28
Costi per la sicurezza: € 3.489,72
TOTALE: € 87.550,00

B- Somme a disposizione

Relazione archeologica: € 1.000,00 (allegata al preliminare)
Allacciamenti ENEL: € 6.000,00
Servitù : € 31.950,00 (particellare all. preliminare)
Vigilanza archeologica: € 3.500,00
TOT. SOMME A DISP.: € 42.450,00
TOTALE PROGETTO: € 130.000,00

Il responsabile del Settore Assetto del Territorio e Urbanistica ha predisposto, come stabilito dal dispositivo della delibera della G.C. n 85/2010, il modello aggiornato di protocollo d'intesa/convenzione, che prevede l'assunzione da parte di EmiliAmbente, del ruolo di progettista, stazione appaltante, proprietario e gestore del nuovo impianto fognario, in qualità di società in house, interamente posseduta dai comuni associati e sottoposta a controllo analogo;

RITENUTO

Che al fine di non penalizzare iniziative in corso a Vicomero, in cui il POC consente interventi di urbanizzazione tramite PUA, condizionati dalla realizzazione delle opere suddette, interventi in parte iniziati che necessitano dell'entrata in funzione del nuovo collegamento per ottenere l'abitabilità

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Ragioneria ai sensi dell'art. 49 Titolo III Capo I del D. Lgs. n 267/2000 s.m.i;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del Settore V Assetto del Territorio e Urbanistica ai sensi dell'art. 49 Titolo III Capo I del D. Lgs. n 267/2000 s.m.i.;

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'ordinanza del Sindaco n. 27 del 26.06.2009 e smi;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge ;



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

DELIBERA

- 1) Di approvare per presa d'atto il progetto esecutivo redatto da EmiliAmbiente S.p.a., relativo ai lavori di collettamento fognario delle acque nere della frazione di Vicomero, fino ad allacciarsi al già realizzato collettore Rivarolo-Torrile, che consente di recapitare i reflui al sistema di depurazione di Torrile, dell'importo complessivo di € 130.000,00, come opportuno ed idoneo per adeguare il sistema fognario della frazione di Vicomero;
- 2) di approvare l'allegato schema di convenzione tra Comune di Torrile ed EmiliAmbiente, dando mandato al responsabile del Settore Assetto del Territorio e Urbanistica di sottoscriverlo;
- 3) di autorizzare pertanto Emiliambiente ad eseguire l'intervento sui suoli pubblici e privati del comune di Torrile, individuati dal progetto (mappali privati citati in premessa), in qualità di soggetto idoneo a realizzare, detenere e gestire opere pubbliche di urbanizzazione del settore fognario-depurativo, in veste di società in house interamente pubblica;
- 4) Di concorrere con il contributo di € 55.000,00, da recuperare dai soggetti attuatori di interventi urbanistici a Vicomero ai sensi del POC vigente, prendendo atto che la somma suddetta è già stata imputata sul capitolo n 4166 RRPP 2010 "Trasferimenti di capitale servizio idrico integrato" , finanziato mediante contributi da privati;
- 5) di consentire l'iscrizione dell'opera al patrimonio EmiliAmbiente nel rispetto dell'art. 113 del Dlgs n. 267/2000 e dell'art. 23/bis del D.L n. 112/2008 dei patti societari e dell'apporto di capitale da parte del Comune di Torrile , in diritto di superficie gratuito per le parti correnti su suolo di proprietà comunale,
- 6) di rivedere col bilancio 2012 la copertura finanziaria, ricorrendo all'anticipo con fondi L.10/77 per la quota di € 9.127,80, relativa all'intervento V-R01 non avviato;

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to RIZZOLI ANDREA

IL Segretario Comunale
F.to PINZUTI MICHELE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 03/01/2012 fino al 18/01/2012.

Addì 03/01/2012

IL Segretario Comunale
F.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 03/01/2012, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 03/01/2012 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO
TORRILE, 03/01/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
PINZUTI MICHELE