



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 37 del 10/03/2010

OGGETTO

APPROVAZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VARIANTE DI PSC-POC-RUE IN ADEGUAMENTO ALLE VARIANTI AL PTCP PER LA MODIFICA DEL TRACCIATO DELL'ASSE CISPADANO E PER LA LOCALIZZAZIONE DI UN DEPURATORE SOVRACCOMUNALE IN LOCALITA' MALCANTONE, DA SOTTOPORRE /INVIARE AD OSSERVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 BIS DELLA L.R. 20/2000 COME MODIFICATA E INTEGRATA DALLA L.R. 6/2009

L'anno **duemiladieci** addì **dieci** del mese di **Marzo** alle ore **09:30** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
RIZZOLI ANDREA	Sindaco	Presente
STRINGHINI ENNIO	Vice Sindaco	Assente
LAINA' GIUSEPPE	Assessore Anziano	Assente
ZILIOI MAURA	Assessore	Presente
BARATTIERI BARBARA	Assessore	Presente
SIMONAZZI LUIGI	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di Segretario Comunale.

RIZZOLI ANDREA nella qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con gli atti del Consiglio Comunale n°20, 21 e 22 del 19/07/07 sono state approvate rispettivamente le varianti della traduzione del PRG in PSC-POC-RUE, tuttora vigenti;
- La Provincia di Parma con variante al PTCP approvata con l'atto del C.P. n°134 del 21.12.2007, ha modificato il tracciato dell'Asse viario Cispadano in Comune di Torrile, rispetto a quello già presente nel PTCP 2003, e tale variante comporta l'adeguamento dello strumento urbanistico di Torrile, a partire dal PSC, in quanto la traslazione eccede i limiti della fascia di rispetto e comunque il limite di indeterminatezza dello strumento generale di Torrile, limitato ad aggiustamenti di dettaglio, che non ricomprendono uno spostamento di quasi 500 metri, come quello del nuovo progetto provinciale;
- La Provincia di Parma con variante al PTCP "Approfondimento in materia di tutela delle acque" approvata con l'atto del C.P. n° 118 del 22.12.2008, ha delineato alcuni interventi di valenza sovracomunale, finalizzati alla riduzione del carico inquinante riversato in acque superficiali attraverso adeguamenti fognari-depurativi, tra i quali un sistema, classificato come A7, per la raccolta dei reflui provenienti da SPIP, Colorno, S. Polo, Sorbolo ed insediamenti compresi nell'area di influenza, comportante la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione per 50.000 abitanti equivalenti, che la Tav.9 "PTCP-Sistema fognario depurativo di Piano" localizza in comune di Torrile, nei pressi della località Malcantone, in area attualmente agricola, che per l'attuazione del piano; richiede l'adeguamento del PSC di Torrile;
- Occorre pertanto adeguare lo strumento urbanistico di Torrile alla pianificazione sovraordinata, non solo attribuendo adeguata classificazione alle aree interessate direttamente dalla realizzazione delle opere di interesse sovracomunale al fine di istituirvi i necessari vincoli di destinazione, ma anche, nel caso dell'Asse Cispadano, a quelle interne al tessuto urbano non più interessate al progetto, in modo che abbiano adeguato utilizzo e non si trasformino in relitti;
- Al fine di ottemperare a questa necessità il Comune di Torrile, con atto della Giunta n°192 del 30.12.2009 e successiva determinazione dirigenziale del Settore Assetto del Territorio n°763 del 31.12.2009 ha individuato ed incaricato della redazione degli elaborati della variante l'Arch. Massimo Nonnis Marzano, iscritto all'Ordine degli Architetti e Paesaggisti di Parma col n°487;
- Al fine di adeguarlo alla variante e di migliorarne l'integrazione con la strumentazione urbanistica, il Comune di Torrile con atto della Giunta n°176 del 30.12.2009 e successiva determinazione dirigenziale del Settore Assetto del Territorio n°762 del 31.12.2009 ha inoltre individuato ed incaricato della redazione degli elaborati della variante al Piano di Zonizzazione Acustica la Società Ambiter S.r.l., che presenterà i propri elaborati separatamente;

RILEVATO CHE

- La modificazione del tratto di strada Cispadana in Comune di Torrile, compreso tra la S.P.72 Parma Mezzani e la S.P.343 Asolana era già in discussione all'epoca dell'approvazione della variante allo strumento urbanistico del Comune di Torrile del 19.07.2007, come riporta il punto 4.1 della relazione illustrativa del PSC, in vista del raggiungimento di due ulteriori obiettivi, quali la riduzione dei costi e la possibilità di inserire una rotatoria per il collegamento



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

delle aree ad Est del Naviglio, e che il progetto preliminare conferma tali obiettivi, con una rettifica di livelletta, che elimina un lungo viadotto e rende possibile il collegamento di Strada Argine Naviglio ed aggiunge la possibilità di servire direttamente le aree industriali attestate sulla vecchia Asolana con un'ulteriore intersezione a rotatoria, in luogo dello scavalcamento;

- La realizzazione di un nuovo depuratore in zona Malcantone, rientra tra le condizioni integrative/compensative a carico del soggetto attuatore (Enia S.p.a all'epoca della richiesta), cui la Provincia ha subordinato il rilascio dell'A.I.A. (autorizzazione integrata ambientale) per la realizzazione del termovalorizzatore (più esattamente Polo Ambientale Integrato per la gestione dei rifiuti dell'A.T.O. di Parma- P.A.I.P.), al termine del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, approvato con la deliberazione della Giunta provinciale n°938 del 15.10.2008;

PRESO ATTO CHE

- Il Servizio Viabilità, Mobilità, Trasporti e Infrastrutture della Provincia ha avviato la progettazione del tratto di Strada Cispadana compreso tra la S:P. 72 Parma Mezzani e la S.P.343 Asolana, oggetto della variante di PTCP ed ha trasmesso al Comune di Torrile il progetto preliminare, approvato con la deliberazione della G.P. n°805 dell'11.09.2008, comprendente elaborati planimetrici in scala adeguata, non solo per le indicazioni di massima delle tavole del PSC, ma anche per la puntuale definizione delle tavole del POC e del RUE;
- Enia S.p.a. ha avviato uno studio preliminare di fattibilità del depuratore del Malcantone, per la cui messa a punto, il Servizio Ambiente della Provincia ha condotto una conferenza dei Servizi con la partecipazione di Comune di Parma, Comune di Torrile, Enia S.p.a, Emiliambiente S.p.a. e S.P.I.P. che ha consentito ad Enia S.p.a di redigere la versione finale, trasmessa anche al Comune di Torrile in data 14.05.2009, che definisce la planimetria dell'impianto completo e degli stralci di attuazione in scala adeguata, non solo per le indicazioni di massima delle tavole del PSC, ma anche per la puntuale definizione delle tavole del POC e del RUE;

CONSIDERATO CHE

- Il progetto relativo al tratto di asse Cispadano è soggetta a screening regionale (punto 7g Allegato IV D.Lgs n°4/2008);
- Il progetto dell'impianto di depurazione per 50.000 abitanti equivalenti è soggetto a screening provinciale (punto 7v Allegato IV D.Lgs n°4/2008 + Allegato B2 L.R. 6/99 e s.m.i. punto B.2.49);
- La Variante PTCP approvata con l'atto del C.P. n°134/2007, che modifica il tratto di Asse Cispadano in Comune di Torrile, comprende tra gli elaborati allegati il documento di VALSAT, che, per espressa dichiarazione della relazione approvata, conferma il documento allegato al PTCP 2003, con le sole estensioni di indagine relative alle nuove aree produttive dei comuni di Medesano e Solignano, mentre le modificazioni all'Asse Cispadano configurano soltanto "perfezionamenti dei tracciati già contenuti nel PTCP, sulla base di specifici approfondimenti progettuali";
- La variante PTCP "Approfondimento in materia di tutela delle acque", approvata con atto del C.P. n°118/2008, che individua al punto 3.4.3. della relazione illustrativa ed alla Tavola 9 "Sistema fognario-depurativo di piano" lo schema funzionale A7, comportante la realizzazione di un depuratore da 50.000 abitanti equivalenti in Comune di Torrile, località Malcantone è stata accompagnata da procedimento di VALSAT, concluso con l'approvazione in vigore del D.Lgs n° 4/2008.
- L'adeguamento dello strumento urbanistico del Comune di Torrile alla pianificazione



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

- sovraordinata, comporta necessariamente la ridestinazione delle aree abbandonate dalla strada Cispadana, che in generale possono ritornare (sono di fatto) ad uso agricolo, ad eccezione di un tratto che è compreso nel tessuto produttivo urbanizzato, che deve pertanto essere reso omogeneo al tessuto circostante, atteso che non riveste caratteristiche tali, da giustificare un progetto di uso pubblico (e che è stato presentato Atto unilaterale di impegno da parte del soggetto interessato, a partecipare alla realizzazione di opere pubbliche in associazione al recupero funzionale dell'area suddetta)..
- L'adeguamento dello strumento urbanistico del Comune di Torrile alla pianificazione sovraordinata, comporta necessariamente di ridisegnare il contorno dell'ambito SP_D01 (cassa di laminazione del Limido), per mantenerne inalterata la superficie, atteso che l'attrezzatura in oggetto fa parte del sistema idraulico di difesa del territorio comunale individuato dal PSC.
 - Il professionista incaricato ha consegnato su supporto informatico ed a stampa i seguenti elaborati, modificati per l'adeguamento alla pianificazione sovraordinata ed alle prescrizioni del Comune di Torrile per quanto riguarda la ridestinazione delle aree abbandonate dal progetto di opera pubblica elaborato dal Servizio Viabilità della Provincia di Parma;
 - PSC -Relazione illustrativa sulle varianti;
 - PSC- Normativa di applicazione;
 - PSC_1- Tavola territorio urbanizzato, urbanizzabile, rurale;
 - PSC_2- Progetto del territorio comunale;
 - POC- Relazione illustrativa delle varianti;
 - POC-N –Norme di attuazione;
 - POC_P10- Tavola individuazione ambiti di POC;
 - RUE- Relazione sulle varianti;
 - RUE_P5 c – Tavola progetto del territorio comunale;
 - RUE_P2 b1 – Tavola progetto del territorio urbano;
 - I fascicoli della normativa sono stati consegnati come testi integrali, ma in realtà hanno subito modifiche limitatissime, evidenziate in rosso: in particolare l'art.17 del PSC_N, poche parole di riferimento topografico, essendosi spostata la Cispadana; l'art. 5 del POC_N cita la scheda G_D02 (depuratore del Malcantone), mentre il RUE_N non ha alcuna modifica;.
 - Il professionista, per ragioni tecniche che non hanno consentito di trasporre esattamente i retini che contraddistinguono le destinazioni urbanistiche, ha consegnato anche i files e le stampe degli altri elaborati di piano non interessati da variazioni e precisamente:
 - RUE –P5a – Tavola progetto del territorio comunale;
 - RUE –P5b – Tavola progetto del territorio comunale;
 - RUE –P5d – Tavola progetto del territorio comunale;
 - RUE_P2 a – Tavola progetto del territorio urbano;
 - RUE_P2 b2 – Tavola progetto del territorio urbano;
 - RUE_P2 b3 – Tavola progetto del territorio urbano;
 - RUE_P2 c – Tavola progetto del territorio urbano;
 - Il fascicolo VALSAT non è stato modificato, rispetto alle valutazioni effettuate nel corso della procedura di approvazione della Variante 2007, in quanto le varianti in oggetto, configurano situazioni assai simili a quelle contemplate dal Comma 5 dell'art.5 della L.R. 20/2000, come integrata e modificata dalla L.R.6/2009, tuttavia è integrato da una rapporto preliminare del Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, che fornisce alcune notizie supplementari in ordine alle variazioni, in quanto già valutate dalla Provincia inessenziali ai



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

fini delle VALSAT (Cispadana) o già trattate in sede di V.A.L.S.A.T.-V.I.A. (depuratore del Malcantone), o limitate modificazioni consequenziali, senza incremento di territorio urbanizzato.

PRECISATO

- Che la variante al PSC in parola configura l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali alla pianificazione sovraordinata ed ai relativi progetti in corso di redazione, per il loro riporto diretto sulla cartografia del Comune di Torrile al fine di conferirvi la piena conformità e che le altre destinazioni del suolo modificate ne sono dirette conseguenze, così da ritenere che sia appropriato il procedimento di approvazione con tempi ridotti, previsto dall'art. 32/Bis della L.R. 20/2000, come modificata ed integrata dalla L.R. 6/2009, che prevede come prima fase la consultazione degli enti interessati in forma scritta (invio del file degli elaborati della variante), in luogo dell'apertura di una conferenza di pianificazione;
- Che l'art. 33 della L.R. 20/2000, come modificata ed integrata dalla L.R. 6/2009 stabilisce per al variante al POC una diversa procedura, i cui tempi si possono tuttavia sovrapporre, inviandolo contemporaneamente a Provincia ed Enti interessati nel materiale (CD o DVD) inviato agli altri comuni è solo sovrabbondante.;
- Che negli elaborati consegnati sono comprese le tavole di RUE modificate in adeguamento al POC, ma che per il procedimento di approvazione del RUE con ritocchi al RUE_N, si procederà separatamente ai sensi dell'art. delle L.R.20/2000, come modificata ed integrata dalla L.R. 6/2009, quando saranno state definite anche le varianti normative di semplificazione, chiarimento e coordinamento tra le varie parti (RUE_N, RUE_N All. parte 1° e RUE_N All. parte 2°) , pure commissionato all'urbanista incaricato;

RAMMENTATO CHE:

- Con delibere di C.C. n° 20-21-22, del 19.07.2007, è stata approvata la Variante 2006 al PSC/POC/RUE;
- Con delibera di C.C. n° 38 del 25.10.2007 è stata approvata la Variante 2006 alla Zonizzazione Acustica Comunale;
- Che il presente atto non equivale ad adozione, che compete al Consiglio Comunale, ma ad avvio dei procedimenti di consultazione previsti dalla legge;
- Che secondo l'art 32 della L.R. 20/2000 ed s.m.i, per il PSC devono essere consultati, tramite invio del materiale, gli enti competenti in materia ambientale (secondo la Provincia ARPA ed AUSL) gli organi di gestione di aree protette (non interessate) o di tutela e gestione di altre aree soggette a vincoli di vario genere (si ritiene Soprintendenza ai Beni Paesaggistici – Soprintendenza ai Beni Archeologici ed AIPO) oltre ai 19 comuni stabiliti dal PTCP “Dossier comunali- Comune di Torrile”.

DATO ATTO che il parere del responsabile del Servizio Ragioneria non è dovuto, non comportando il presente atto assunzione di impegni di spesa;

VISTO il parere favorevole espresso dallo stesso ai sensi dell'art. 49 Titolo III Capo I del D. Lgs. n° 267/2000 s.m.i. dal responsabile del Settore V Assetto del Territorio e Urbanistica;

VISTO l'art. 42 comma 2 lettera b) titolo III Capo I del D. Lgs n° 267/2000 s.m.i. relativamente ai Piani Territoriali ed Urbanistici;



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

VISTO il Titolo II “Strumenti e Contenuti della Pianificazione” – Capo III “Pianificazione Urbanistica Comunale” – Sezione II “Procedimenti di approvazione” – Artt. 32,32/bis,33 e 34 della L.R.20/2000 e s.m.i.;

RITENUTO

- - di approvare in via preliminare i contenuti degli elaborati della variante PSC in adeguamento alla pianificazione sovraordinata per asse Cispadano e depuratore intercomunale del Malcantone, nonché le conseguenti modifiche al POC relative alla scheda–norma SP_P07 (Campagna 4), all'Ambito G_D01 (Depuratore del Malcantone) ed all'Ambito SP_D01 (cassa di laminazione del Limido), ed infine le modifiche grafiche al RUE che ne conseguono, mentre per le varianti normative di messa a punto del RUE si procederà separatamente, così da consentire le necessarie consultazioni preliminari sul PSC, abbinandovi la pubblicità del POC, di cui si dichiara la natura limitata alle conseguenze del PSC.
- - di prendere atto che la variante è costituita dagli elaborati elencati in premessa, di cui una parte, come dichiarato negli stessi punti dell'atto, risulta modificata nella forma, per ragioni di coerenza grafica a seguito di difficoltà tecniche, senza variazione nei contenuti.

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'ordinanza del Sindaco n. 27 del 26.06.2009 e smi;

DELIBERA

- Di approvare in via preliminare i contenuti degli elaborati della variante PSC in adeguamento alla pianificazione sovraordinata per asse Cispadano e depuratore intercomunale del Malcantone, nonché le conseguenti modifiche al POC relative alla scheda–norma SP_P07 (Campagna 4), all'Ambito G_D01 (Depuratore del Malcantone) ed all'Ambito SP_D01 (cassa di laminazione del Limido), ed infine le modifiche grafiche al RUE che ne conseguono, mentre per le varianti normative di messa a punto del RUE si procederà separatamente.
- Di dare mandato al responsabile del Settore Urbanistica e Assetto del territorio di inviare il materiale agli enti indicati in premessa, per l'avvio delle consultazioni sulla variante PSC, e consentire le considerazioni sull'impatto ambientale anche per le conseguenti modificazioni sul POC-RUE e per l'avvio della pubblicità sulla variante POC da adottare, presente che si tratta di una variante limitata agli effetti conseguenti alle opere di competenza provinciale.
- Di prendere atto, che per quanto riguarda la V.A.S., qualora gli enti competenti e la Provincia si esprimano per integrazioni specialistiche indagini conoscitive sul posto (Archeologica –Geologica ecc) il Comune di Torrile, che agisce in quanto sollecitato da progetti predisposti o richiesti da Ente sovraordinato, dovrà valutare come attivare i soggetti attuatori degli interventi.
- Di prendere atto dei pareri istruttori e della autorizzazioni di Enti riportati in premessa, alle cui



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

condizioni si intende approvato il Piano.

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.

-



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to RIZZOLI ANDREA

IL Segretario Comunale
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 16/03/2010 fino al 31/03/2010.

Addì 16/03/2010

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 16/03/2010, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 26/03/2010 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO
TORRILE, 16/03/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE