



COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

COPIA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 8 del 12/02/2003

O G G E T T O

Approvazione del primo programma di attuazione per le grandi strutture di vendita - delibera di Consiglio Regionale 29 febbraio 2000, n. 1410.

L'anno **duemilatre** il giorno **dodici** del mese di **Febbraio** alle ore 21.15 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** in seduta **Pubblica** di 1a convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello nominale i Signori:

POGLIACOMI GIAN CARLO	SINDACO	Presente
ROSSI RINALDO	CONSIGLIERE	Presente
FADDA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
CORRADI LUCIANO	CONSIGLIERE	Presente
FAELLI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
TAMANI GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	Assente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICESINDACO	Presente
CARATTINI VINCENZA	CONSIGLIERE	Presente
MAINARDI FRANCA	CONSIGLIERE	Presente
CARNEVALI PIETRO	CONSIGLIERE	Assente
DELPOGETTO LUCA	CONSIGLIERE	Presente
FAVA SIGISBERTO	CONSIGLIERE	Presente
ONGARO LUCIA	CONSIGLIERE	Presente
CONTI AFRO	CONSIGLIERE	Assente
TAGLIAVINI GIORGIA	CONSIGLIERE	Presente
VARATTA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
SANI GRAZIANO	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa all'adunanza il Sig. D.SSA IANNELLI ANGELA in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Assiste alla seduta l'Assessore Esterno sig.ra Zilioli Maura.

Il Signor **POGLIACOMI GIAN CARLO** nella qualità di **SINDACO** constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.



Deliberazione C.C. n. 8 del 12.02.2003

Risultano presenti in aula 15 consiglieri.
Risultano assenti i consiglieri Carnevali e Tamani.

Il Sindaco introduce e relaziona sull'argomento posto all'odg.

Il Cons. Ongaro chiede se gli interventi previsti nel piano di vendita saranno successivamente oggetto di Piani Particolareggiati.

Il Sindaco ricorda che l'area nord, per intendersi l'area dove attualmente si trova collocato il negozio "Sorelle Ramonda", è già stata oggetto di Piano Particolareggiato, invece, l'area sud è prevista nel PRG con tutti gli indici; per l'attuazione dell'intervento occorrerà predisporre un Piano Particolareggiato specifico.

Presenti 15 consiglieri
Votanti 14 consiglieri (Il Cons. Sani ha dichiarato di non partecipare al voto)

Uditi gli interventi di cui sopra

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.Lgs 31.03.1998 n. 114 recante la riforma della disciplina relativa al Settore Commercio;

VISTA la L.R. 05.07.1999 n. 14 "Norma per la disciplina del Commercio in sede fissa in attuazione del D.Lgs n. 114/98 ed in particolare l'art. 3, comma 2, lett. b) ove si stabilisce che il Consiglio Regionale adotta un atto contenente i criteri e le condizioni per regolare gli obiettivi di presenza e di sviluppo delle grandi strutture di vendita;

CONSIDERATO che il Comune di Torrile ha approvato i criteri per il rilascio delle medie strutture di vendita, con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 07.05.2001;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale 29 febbraio 2000, n. 1410 "criteri e condizioni per regolare obiettivi di presenza e sviluppo delle grandi strutture di vendita, in attuazione dell'art.3, comma 2, lett. b) della L.R. 5 Luglio 1999, n. 14 (proposta della Giunta Regionale in data 25.02.2000 n. 293);

VISTO che la Provincia ha in fase di attuazione ai sensi della Deliberazione del Consiglio Regionale 29 febbraio 2000, n. 1410, il Piano Operativo per gli insediamenti commerciali di interesse provinciale e sovracomunale;

CONSIDERATO CHE IL Comune di Torrile ha adeguato lo strumento urbanistico alle norme previste del D.Lgs n. 114/98 con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 07.05.2001;

CONSIDERATO che il Comune di Torrile ai sensi del punto 2.g "Definizione di isure relative alla - "Prima fase di attuazione" della delibera sopra citata deve procedere, fino all'adeguamento dei piani provinciali e comunali ai sensi dell'art. 41 della legge regionale 20/2000, contenente la disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio, alla predisposizione di un primo programma di attuazione degli interventi relativi alle grandi strutture, successivamente sottoposto, per la sua validazione, ad una conferenza di pianificazione al fine di raggiungere un accordo di pianificazione



Deliberazione C.C. n. 8 del 12.02.2003

VISTO che l'Amministrazione Comunale ha affidato in data 31.12.2002 con determina n. 862, l'incarico per la predisposizione del Primo Programma di Attuazione per le grandi strutture di vendita, alla Dr.ssa Daniela Olzi con studio in Parma;

VALUTATO che in base all'analisi della situazione di sviluppo del settore commerciale del Comune, emerge l'esigenza di inserire due grandi strutture di vendita in San Polo, di cui una in ampliamento ad un impianto esistente e l'altra riguardante un impianto nuovo.

RITENUTO che tale previsione sia compatibile e favorevolmente integrata con lo sviluppo urbanistico della frazione di San Polo e che rappresenti un elemento di elevata qualificazione del tessuto socio-economico con favorevoli ripercussioni su tutte le altre attività presenti sul territorio, anche a livello sovracomunale.

Su proposta della Giunta Comunale;

Richiamato l'art. 42 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Capo Settore Tecnico Arch. Sabrina Collmann, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL,

Con Voti 12 favorevoli, 2 astenuti (Varatta e Ongaro), espressi per alzata di mano;

Delibera

1. Di approvare il Primo Programma di attuazione degli interventi relativi alle grandi strutture di vendita del Territorio del Comune di Torrile e le relative disposizioni attuative che fanno parte integrante e sostanziale del programma stesso;
2. Di stabilire che detto Primo Programma di attuazione ha validità pari ad anni tre.

Successivamente con separata votazione, con voti 12 favorevoli, 2 astenuti (Varatta e Ongaro) , rende la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 , Dlgs 267/2000.



Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di
TORRILE
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 8 del 12/02/2003 * COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

PUBBLICAZIONE N.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 13/02/2003 al 28/02/2003
, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.lgs 267/2000 del 18.08.00.

Torrile, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITÀ**

**Data di esecutività: 23/02/2003**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno  
successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000) .

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 13/02/2003

IL SEGRETARIO COMUNALE