

PROTOCOLLO REGOLANTE IL RAPPORTO FRA IL COMUNE DI TORRILE, ED EMILIAMBIENTE Spa, PER LA REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO FOGNARIO DELL'AGGLOMERATO DI GAINAGO DI TORRILE.

PREMESSO CHE :

- Emiliambiente spa è stata individuata dall'Agenzia di Ambito Territoriale di Parma quale gestore del servizio idrico integrato anche nel comune di Torrile;
- Il Piano d'Ambito approvato da ATO con delibera dell'Assemblea n. 8 del 25/09/2008, prevede il collettamento della frazione di Gainago, finanziata dal bilancio 2009 per € 200.000;
- Il RUE del Comune di Torrile prevede che le nuove aree produttive in Gainago dovranno essere dotate di impianto di depurazione;
- La società Tecton scarl, intende attuare un insediamento produttivo denominato PUA G_P01 "Valserena" in Gainago, per il quale è intervenuta l'approvazione con atto del Consiglio Comunale n° 35 del 04.08.2009;
- ARPA di Parma, nel corso della valutazione del progetto, ha espresso parere favorevole alla realizzazione di un impianto di depurazione a servizio della lottizzazione "Valserena" per 200 AE, incrementato per la capacità di ulteriori 300 AE, a servizio della frazione comunale di Gainago di Torrile;
- Il Comune di Torrile ed Emiliambiente spa, al fine di evitare la realizzazione di molteplici impianti di depurazione, con conseguente aumento dei costi di realizzazione e di gestione, nonché di difficile gestione, intendono promuovere iniziative tra i soggetti pubblici e privati per la realizzazione di nuove infrastrutture, acquisendo un contributo dai soggetti attuatori delle nuove aree di espansione, per sostenere i costi dell'adeguamento del dimensionamento del sistema di collettamento, previsto dal bilancio 2009 di Emilia Ambiente per collegare gli insediamenti esistenti di Gainago, adeguandolo anche alle espansioni previste dal POC, in modo da evitare altri piccoli depuratori dispersi sul territorio;
- Attualmente l'agglomerato di Gainago, escludendo le case sparse, ha circa 150 abitanti insediati;
- Il piano urbanistico del Comune di Torrile, prevede la realizzazione nei prossimi due anni di nuovi complessi residenziali per circa 150 abitanti, e di ulteriori 350 abitanti nei successivi dieci anni;
- L'amm.ne Provinciale di Parma, ha approvato il PPTA, che prevede la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione nel territorio di Gainago, a servizio dei Comuni di Torrile e dell'area SPIP di Parma, di cui si presume la messa in funzione non prima del 2013;
- Il presente atto è stato sottoposto all'approvazione da parte di ATO 2;

CONSIDERATO CHE :

- La società Tecton scarl dovrà realizzare a propria cura e spese un nuovo impianto di depurazione a servizio della nuova lottizzazione "Valserena" e dell'agglomerato di Gainago, incrementato per il trattamento dei reflui provenienti dagli insediamenti di Gainago esistenti e previsti prima del 2013, cioè per il totale di 500 AE, come stabilito dalla convenzione urbanistica, sottoscritta il 18.09.2009 tra Tecton Scarl ed il Comune di Torrile;
- Emiliambiente s.p.a. in qualità di gestore del Servizio Idrico integrato, si rende disponibile alla progettazione e successiva realizzazione dei lavori relativi al collegamento al suddetto depuratore dell'area "Valserena", con collettore fognario per acque nere a servizio della frazione di Gainago, dimensionato in funzione dell'esistente e delle espansioni residenziali,

previste dal POC di Torrile, approvato il 19.07.07 e parteciperà alla spesa complessiva con un contributo massimo pari ad €. 200.000,00 (I.V.A. compresa);

- Il Comune di Torrile provvederà a suddividere tra gli attuatori dei nuovi PUA di Gainago, l'incremento di costo del sistema di collettamento, relativo alle nuove aree residenziali, impegnandoli con idonee garanzie all'atto della stipula delle convenzioni urbanistiche, e provvederà inoltre a richiedere il versamento delle somme di competenza e ad anticipare le quote relative ai PUA non ancora presentati, avuto presente che sono approvati o in corso di approvazione a breve termine, piani attuativi per il contributo di € 95.804,37 su € 110.000,00, necessari per coprire la differenza tra l'importo totale dell'opera e il contributo di Emiliambiente s.p.a.

TRA I SEGUENTI SOGGETTI;

- 1) **Comune di Torrile** con sede legale in S.Polo, Via I Maggio, 1, P.IVA _____, rappresentato dalla Dott. Andrea Rizzoli nella sua qualità di Sindaco pro tempore, nato a _____ il _____ e residente in in Via _____ n° _____,
- 2) **Emiliambiente spa** (di seguito, per brevità denominata "Emiliambiente"), con sede legale in Fidenza, Via XXV Aprile n. 7, Codice Fiscale e Partita IVA 02504010345, rappresentata dal Sig. Dino Pietralunga, in qualità di Direttore nato a Fidenza il 26-02-1962 e residente in Fidenza in Vicolo Zuccheri n° 11, che interviene nel presente atto in qualità di Legale Rappresentante della suddetta Società;

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART 1

EMILIAMBIENTE provvederà alla progettazione, alla direzione dei lavori, al coordinamento della sicurezza, realizzazione e gestione delle opere relative al collettore fognario atto a raccogliere gli insediamenti esistenti a Gainago, già previsto dal bilancio ATO 2009, surdimensionato come anzidetto col contributo dei soggetti attuatori delle aree di espansione residenziali di Gainago, tramite il Comune di Torrile, nonché alla gestione del depuratore di Gainago, da realizzarsi nella lottizzazione produttiva G_P01 "Valserena" a cura e spese del soggetto attuatore Tecton Scarl, secondo le schema progettuale approvato dal Comune di Torrile, unitamente alla relativa convenzione urbanistica, già sottoposto ai pareri di competenza di ARPA ed Emilia-Ambiente medesima.

Le spese relative alla progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza, da inserire all'interno del quadro economico, ammonteranno al 10% dell'importo dei lavori compresi gli oneri della sicurezza. Il Comune di Torrile si farà carico di rilasciare i permessi e le autorizzazioni; necessari per eseguire lavori sul demanio comunale, inoltre la Ditta Tecton, tramite la summenzionata convenzione, approvata dal Consiglio Comunale di Torrile il 04.08.09 e stipulata il 18.09.09, si impegna a rendere disponibile l'area adiacente a Strada del Malcantone, necessaria per la realizzazione dei collegamenti esterni (acqua, gas, fognatura, telefono), a titolo gratuito e/o comunque senza alcun indennizzo (inclusi i frutti pendenti) a carico di Emiliambiente s.p.a., nonché a consentire l'esecuzione dei lavori all'interno dell'area di urbanizzazione entro il termine di realizzazione ed elle urbanizzazioni, presumibilmente tra gennaio e giugno 2010.

Il progetto definitivo sarà predisposto entro 15 giorni dalla sottoscrizione del presente protocollo. L'intervento sarà realizzato e completato, salvo eventuali inconvenienti non dipendenti dalla volontà di EMILIAMBIENTE, entro 120 gg. dai versamenti delle quote sottoindicate, con l'esclusione della fornitura elettrica.

ART 2

Il costo totale dell'intervento previsto è di importo pari a € 310.000,00 comprensivo dei lavori, oneri della sicurezza e del quadro economico e verrà suddiviso fra le parti come segue:

- Emiliambiente s.p.a. € 200.000,00;
- Comune di Torrile, contributo sui lavori di che trattasi. escluso campo applicazione IVA per totali € 110.000,00.

Il Comune di Torrile si impegna a:

- Approvare il progetto esecutivo di Emilia Ambiente e richiedere contestualmente il versamento entro 30 gg del 30% del contributo ai Soggetti Attuatori che avranno sottoscritto le convenzioni, impegnando al contempo la differenza da anticipare;
- Trasferire ad EMILIAMBIENTE s.p.a. l'acconto del 30% del contributo di € 110.000,00 prima dell'inizio dei lavori e successivamente a richiedere con la stessa modalità del punto precedente ed erogare nei successivi 15 giorni (totale 45 giorni), il 30% al raggiungimento della metà dell'importo aggiudicato, il 30% alla comunicazione di ultimazione dei lavori ed il saldo al collaudo (o certificazione di regolare esecuzione, approvato da EMILIAMBIENTE); il 3° acconto ed il saldo terranno conto della spesa effettiva, in funzione del ribasso di aggiudicazione.

Le parti convengono che:

- La necessità di approvare perizie di variante con incremento dell'importo dei lavori aggiudicati, contenuto nei limiti del ribasso e comunque tale da non dar luogo all'incremento del contributo oltre il limite suddetto di € 110.000,00 dovrà essere preventivamente comunicata, illustrandone le motivazioni, al Comune di Torrile, che si riserva di manifestare eventuali ragioni di contrarietà entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione; trascorso detto termine senza osservazioni saranno da ritenere come approvate. Varianti comportanti un incremento del contributo, pertanto tali da influire sugli impegni dei soggetti attuatori dei PUA, dovranno essere espressamente approvate dal Comune di Torrile, prima di potere essere eseguite.
- la proprietà dell'impianto viene assunta dal Comune di Torrile e da Emiliambiente, entrambe in proporzione alla quota corrisposta;
- la gestione della suddetta opera verrà assunta da EMILIAMBIENTE s.p.a..

ART 3

Il presente accordo è valido, per le parti, a decorrere dalla data di sottoscrizione, fino alla data del collaudo.

ART 4

Per quanto non specificatamente previsto si farà riferimento alla normativa di riferimento del settore ed in particolare ai D.Lgs 31/2001 e D.Lgs. 152 del 3.4.2006, ed alla convenzione di servizio Ato/gestore.

ART 5

Le eventuali spese tutte del presente atto, nonché quelle successive eventuali dipendenti dal medesimo, nessuna esclusa ed eccettuata, vengono assunte dalle parti stipulanti il presente protocollo, nei limiti della copertura finanziaria di cui all'art.2.

ART 6

Tutte le contestazioni che potessero insorgere per causa, in dipendenza, o per l'osservanza, interpretazione ed esecuzione del presente accordo, e che non potranno essere previamente risolte da un tentativo di conciliazione promosso dalla parte più diligente presso l'Amministrazione Provinciale di Parma, se non parte in controversia, saranno demandate alla competente autorità giudiziaria.

Per controversie soggette alla competenza della magistratura il Foro competente ed esclusivo è quello di Parma.

Parma, li _____

Per il Comune di Torrile

Per Emiliambiente