

	<b>COMUNE DI TORRILE</b> Provincia di PARMA	Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE  Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340
---	--	---

**ORIGINALE**

---

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 1 del 13/01/2005

---

**OGGETTO**

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA AI SENSI DEL 1' E 3' COMMA ART. 25 L. 109/94 E S.M.I. INERENTE I LAVORI DI COSTRUZIONE PALESTRA IN TORRILE

---

L'anno **duemilacinque** addì **tredecì** del mese di **Gennaio** alle ore **15:45** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenza</b>
BUTTARELLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICESINDACO	Presente
CORRADI LUCIANO	ASSESSORE	Presente
FADDA ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
FAELLI GIORGIO	ASSESSORE	Presente
PERI LUCIA	ASSESSORE	Presente
CARATTINI VINCENZA	ASSESSORE	Presente

Partecipa all'adunanza il D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

---

Il BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.

---



**COMUNE DI TORRILE**  
Provincia di PARMA

Sede Municipale: Via I Maggio, 1  
43056 SAN POLO di TORRILE

Tel 0521 812911 Fax 0521 813292  
Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340

	<b>COMUNE DI TORRILE</b> Provincia di PARMA	Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE  Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340
---	--	---

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

con delibera di G.C. N. 83 del 17/07/03 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo totale pari a € 979.130,00 di cui per lavori a base d'asta € 739.400,00 e € 10.600,00 per oneri della sicurezza;

con determinazione del Responsabile di settore tecnico n. 563 del 30.09.03, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta C.M.E. srl con sede in Modena per l'importo di € 663.833,32 + € 10.600,00 per oneri della sicurezza + iva 10%;

la direzione lavori è stata affidata all'Ing. Fulvio Grignaffini, tecnico di fiducia di questa Amministrazione;

**CONSIDERATO** che in occasione del sopralluogo effettuato in data 8/10/04 dall'Amministrazione comunale unitamente al Direttore dei Lavori, si è potuto rilevare che le opere erano già in fase di avanzata esecuzione, e quindi si è valutata la necessità di completare e migliorare la sistemazione esterna dell'intero plesso scolastico, in particolare per quanto riguarda l'area verde e i percorsi esterni di collegamento, nonché il ripristino parziale dell'intonaco della scuola che presenta tracce di umidità;

**RILEVATO** che dette opere possono essere finanziate utilizzando sia i risparmi del ribasso d'asta sia le somme accantonate nel quadro economico per imprevisti;

che si è resa quindi necessaria la stesura da parte del Direttore dei Lavori di una perizia ai sensi del 1° comma lett. b) e 3° comma dell'art. 25 della legge 109/94 e s.m.i., che prevede la formulazione di nuovi prezzi unitari, accettati con verbale dalla ditta appaltatrice delle opere;

**CONSIDERATO** che il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

#### **A) LAVORI:**

- importo lavori di aggiudicazione	€ 674.433,32
lavori di perizia al netto del ribasso d'asta del 10,22%	
e dell'ulteriore sconto del 4,78%	<u>€ 112.354,73</u>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 786.788,05</b>

	<b>COMUNE DI TORRILE</b> Provincia di PARMA	Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE  Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340
---	--	---

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

- iva sui lavori (aggiudicazione + perizia)	€ 78.678,81
- spese tecniche progettazioni specialistiche	€ 29.230,00
- spese tecniche di collaudo	€ 2.351,14
- spese tecniche D.L.	€ 31.644,14
- spese tecniche di variante	€ 5.500,00
- spese tecniche coordinamento sicurezza	€ 10.404,00
- fondo utc 1,5% + assicurazione	€ 16.000,00
- allacci ai pubblici servizi (Ascaa, Amps, Enel)	€ 5.026,94
- acquisto arredi spogliatoi	€ 2.640,00
- imprevisti, lavori in economia e accanton. Art. 12	€ 10.866,92
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 192.341,95</b>
<b>IMPORTO GLOBALE INTERVENTO</b>	<b>€</b>
<b>979.130,00</b>	

**EVIDENZIATO** che le disponibilità economiche dell'intervento permettono di finanziare completamente le maggiori opere previste in perizia;

**EVIDENZIATO** inoltre che tale perizia, normativamente inquadrata, ai sensi dell'art. 25 della legge n° 109/94 e s.m.i. lett. b del comma 1 e comma 3, dell'art. 134 del DPR 554/99 e s.m.i., è soggetta all'approvazione della Giunta;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge ;

**DELIBERA**

1. di approvare la perizia di variante e suppletiva a norma del 1° comma lett.b) e del 3° comma dell'art. 25 della legge n° 109/94 e s.m.i., redatta dall'Ing. Fulvio Grignaffini, direttore dei lavori dell'intervento in oggetto, composta dai seguenti elaborati:

atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi  
 relazione tecnica illustrativa  
 computo metrico di parallelo  
 elenco nuovi prezzi unitari  
 tavole di progetto:

	<b>COMUNE DI TORRILE</b> Provincia di PARMA	Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE  Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340
---	--	---

VAR A-1 pianta e sezioni  
 VAR A-2 Prospetti  
 VAR A-3 Finiture interne e particolari servizi  
 VAR S-1 fondazioni  
 VAR S-2 Strutture edificio servizi  
 VAR E-1 sistemazione esterna

1. di approvare il nuovo quadro economico:

**A) LAVORI:**

- importo lavori di aggiudicazione	€ 674.433,32
lavori di perizia al netto del ribasso d'asta del 10,22% e dell'ulteriore sconto del 4,78%	<u>€ 112.354,73</u>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 786.788,05</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

- iva sui lavori (aggiudicazione + perizia)	€ 78.678,81
- spese tecniche progettazioni specialistiche	€ 29.230,00
- spese tecniche di collaudo	€ 2.351,14
- spese tecniche D.L.	€ 31.644,14
- spese tecniche di variante	€ 5.500,00
- spese tecniche coordinamento sicurezza	€ 10.404,00
- fondo utc 1,5% + assicurazione	€ 16.000,00
- allacci ai pubblici servizi (Ascaa, Amps, Enel)	€ 5.026,94
- acquisto arredi spogliatoi	€ 2.640,00
- imprevisti, lavori in economia e accanton. Art. 12	<u>€ 10.866,92</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 192.341,95</b>
<b>IMPORTO GLOBALE INTERVENTO</b>	<b>979.130,00</b>

2. di dare atto che il Responsabile del settore tecnico provvederà ad affidare all'impresa aggiudicataria le maggiori opere previste nella presente perizia per un maggior importo lavori pari a € 112.354,73 + iva 10% (123.590,20), nonché ad impegnare un ulteriore somma per spese tecniche di perizia pari a € 5.500,00 iva ed oneri compresi;
3. di dare atto che l'opera trova imputazione all'interv. 2016 gestione RRPP 2002 e all'interv. 170/537 "incarichi per progetti e perizie" gestione RRPP 2001.

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.



**COMUNE DI TORRILE**  
Provincia di PARMA

Sede Municipale: Via I Maggio, 1  
43056 SAN POLO di TORRILE

Tel 0521 812911 Fax 0521 813292  
Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340

	<b>COMUNE DI TORRILE</b> Provincia di PARMA	Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE  Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340
---	--	---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL Presidente  
 BUTTARELLI GIOVANNI

IL Segretario COMUNALE  
 D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 14/01/2005 fino al 29/01/2005.

Addi 14/01/2005

IL SEGRETERIO GENERALE  
 D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 14/01/2005, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 24/01/2005 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
 D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE