



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

**ORIGINALE**

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 36 del 12/03/2009

**OGGETTO**

CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA DELL'EX POLO SCOLASTICO DI SAN POLO DI TORRILE

L'anno **duemilanove** addì **dodici** del mese di **Marzo** alle ore **15:25** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenza</b>
BUTTARELLI GIOVANNI	Sindaco	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	Vice Sindaco	Presente
CORRADI LUCIANO	Assessore	Presente
FADDA ALESSANDRO	Assessore	Presente
FAELLI GIORGIO	Assessore	Presente
CARATTINI VINCENZA	Assessore	Assente
PERI LUCIA	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di Segretario Comunale.

BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- è intendimento dell' Amministrazione Comunale indire un concorso di idee dal quale ricevere idee e ipotesi progettuali per il recupero e la riqualificazione urbanistica ed architettonica dell'area occupata dall'ex polo scolastico e adiacenze a San Polo di Torrile (PR);
- il Comune di Torrile, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006, potrà affidare con procedura negoziata al vincitore del concorso la realizzazione di successivi livelli di pianificazione dell'area, a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale ed economica previsti in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare;
- che a tal fine, il Settore Ambiente ha redatto un testo di bando, che è depositato in atto alla presente, la cui approvazione resta, ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, alla decisione dirigenziale;
- che, in sintesi, detto bando prevede quanto segue:
  - 1a fase: ricezione delle domande di partecipazione di professionisti singoli, associati o raggruppati temporaneamente;
  - 2° fase: organizzazione di un incontro con i concorrenti e visita all'area di concorso
  - 3a fase: esame delle proposte e valutazione della Commissione Giudicatrice;
  - 4a fase: scelta dell'idea, stesura della graduatoria di merito e corresponsione dei premi stabiliti nel bando;

Le linee fondamentali di tale bando coincidono con gli indirizzi di questa Giunta;

Richiamata la Determina n°747 del 28/12/2007 di accantonamento somme per un concorso di idee per la riqualificazione di un'area verde sud dell'abitato di San Polo di Torrile;

Precisato che in seguito a accordi intercorsi tra codesta Amministrazione Comunale e la ditta "Veronesi" si è convenuto di utilizzare una parte dei fondi, originariamente destinati per il bando relativo al "progetto di riqualificazione ambientale e paesaggistica della della porta di accesso Sud a San Polo di Torrile", di cui alla Determina n° 747 del 28/12/2000, per il progetto di riqualificazione urbanistica e architettonica dell'area ex - scuole di San Polo di Torrile;

Considerato ai fini di cui sopra:

- che per la corresponsione dei premi nelle misure previste dal bando di concorso occorre stanziare la somma di Euro 7.000,00 (I.V.A. inclusa), oltre ad Euro 1.200,00 (I.V.A. inclusa) per spese accessorie al funzionamento della Commissione Giudicatrice;

2



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

---

- che le predette somme troveranno copertura mediante l'utilizzo di fondi reperiti, per un impegno di spesa come di seguito indicato:
  - 1° posto: attribuzione di un premio di 4.000,00 Euro ;
  - 2° posto: attribuzione di un premio di 2.000,00 Euro ;
  - 3° posto: attribuzione di un premio di 1.000,00 Euro

Constatato:

- che il bando indica, specificandone la composizione, la Segreteria Tecnica del concorso, indicandone altresì i compiti connessi allo svolgimento del concorso;
- che il bando indica inoltre che la composizione della Commissione Giudicatrice e la nomina dei suoi componenti avverrà con provvedimento da adottarsi nei 30 gg. successivi alla approvazione del bando depositato in atto alla presente;

Visto il D. Lgs. n° 163/2006;

Visto il D.P.R. n° 554/1999;

Visto il D. Lgs. n° 267/2000;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente, dal Responsabile del Settore competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione di copertura finanziaria dell'impegno di spesa sottoscritta dal Responsabile del Settore Finanziario, nonché il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

**DELIBERA**

- 1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'indizione del concorso di idee ai sensi degli artt. 108 e 110 del D.Lgs. n. 163/2006, in unica fase ed in forma anonima, per un progetto di recupero e riqualificazione urbanistica ed architettonica dell'area occupata dall'ex polo scolastico e adiacenze a San Polo di Torrile (PR);
- 2) di riconoscere che le linee fondamentali del bando depositato in bozza alla presente, che il Dirigente approverà, appaiono condivisibili;
- 3) di approvare la spesa di Euro 7.000,00 per la corresponsione dei premi previsti dal bando di gara (inclusi oneri previdenziali e IVA 20%), nonché quella di Euro 1.200,00 (IVA 20% compresa per spese di funzionamento della Commissione Giudicatrice) e quindi complessivamente Euro 8.200,00;



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

---

- 4) che la somma complessiva di Euro 8.200,00 (oneri previdenziali e I.V.A. inclusi) rientra nello stanziamento del capitolo n. 2705 del Peg, gestione RR.PP 2007;
- 5) di dare atto che restano alla competenza della Direzione del Settore Ambiente gli adempimenti connessi allo svolgimento del Concorso;
- 6) di far constare che il Comune di Torrile, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006, potrà affidare con procedura negoziata al Vincitore del concorso la realizzazione di successivi livelli di pianificazione dell'area, a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale ed economica previsti in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare;
- 7) di approvare la composizione della Commissione Giudicatrice e della Segreteria Tecnica, così come indicata nel bando;
- 8) di rinviare a successiva determinazione dirigenziale la composizione della Commissione Giudicatrice in forma nominativa;
- 9) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma IV del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI TORRILE  
PROVINCIA DI PARMA

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
BUTTARELLI GIOVANNI

IL Segretario Comunale  
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 30/03/2009 fino al 14/04/2009.

Addì 30/03/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 30/03/2009, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 09/04/2009 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE