



COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 127 del 11/11/2004

---

**O G G E T T O**

Istituzione e Nomina della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQ) ai sensi dell'art. 3 della L.R. 31/2002 e smi.

---

L'anno **duemilaquattro** addì **undici** del mese di **Novembre** alle ore **15.30** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

BUTTARELLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICE SINDACO	Presente
FADDA ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
CORRADI LUCIANO	ASSESSORE	Presente
FAELLI GIORGIO	ASSESSORE	Presente
CARATTINI VINCENZA	ASSESSORE	Presente
PERI LUCIA	ASSESSORE	Assente

Partecipa all'adunanza il Sig. DOTT.GIUSEPPE D'URSO PIGNATARO in qualità di SEGRETARIO.

---

Il Signor BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di SINDACO constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



---

Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

---

LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** per ogni consequenziale effetto la D.C.C. n. 20 del 22.04.04 con la quale è stata prorogata la Commissione edilizia fino alla scadenza del precedente mandato conferito agli organi politico-amministrativi di questa Amministrazione, e fino ad avvenuta approvazione del PSC-POC-RUE;

**VISTO** che l'Amministrazione comunale di Torrile si è avvalsa, fino alla scadenza del mandato amministrativo, del parere della Commissione Edilizia, istituita con Del.C.C. n. 13 del 07/02/01 (con validità fino al 07/02/2005);

**Dato atto:**

- che con D.C.C. n. 19 del 22.04.04 si è provveduto ad approvare lo strumento di traduzione del PRG in PSC-POC-RUE (come corretto con D.C.C. n. 33 del 28.07.04 e con data di validità dal 01.09.04), contenente il RUE che di fatto provvede alla formazione della "Commissione per la Qualità architettonica e il Paesaggio" (CQ; parte I°, cap. II°);

**Premesso:**

- - che questa Amministrazione deve istituire la "Commissione per la Qualità architettonica e il Paesaggio" (CQ), quale organo consultivo, ai sensi dell'art. 3 delle L.R. n. 31/02 e s. m. ed i.;
- - che le funzioni delle CQ – come anche specificato nella Circ. reg. n. 24125/03 – possono essere svolte dai Comuni in forma associata, rivestendo così ruolo di struttura sovracomunale (accordi territoriali);
- - che *la Giunta Comunale deve provvedere, con proprio atto, a **nominare** i componenti che formeranno la CQ (così come regolato dal RUE, parte I°, cap. II°, art. 3, 1° c.),*

ed in particolare:

- n. 8 (otto) membri scelti tra esperti in urbanistica, arte, storia, tutela dell'ambiente e turismo,
  - il Sindaco o assessore dallo stesso delegato, in qualità di Presidente della Commissione,
  - il funzionario dirigente dell'UTC competente, o altro funzionario delegato, in qualità di Segretario della Commissione senza diritto di voto;
- così come la Giunta provvederà a dichiarare la decadenza di un componente decaduto dalla sua carica per assenze senza giustificato motivo a tre sedute consecutive e a nominare il sostituto di questi (così come regolato dal RUE, parte I°, cap. II°, art. 3, 6° c.);
- - che la CQ, per nomina, durata, composizione competenze, funzionamento, è regolata dagli artt. 3 e 4 del RUE, cap. II°, parte I° (come più esplicitamente riportato negli articoli stessi, che costituiscono parte integrante di questo atto);
  - - che la Commissione edilizia integrata è abrogata ai sensi dell'art. 6 del RUE;
  - - che la CQ dura in carica 3 (tre) anni e i suoi componenti possono essere riconfermati consecutivamente per una sola volta e che questa deve essere rinnovata prima della sua scadenza applicando, in materia di prorogatio, le



Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

normative vigenti (così come dettato dal RUE Parte I – Capitolo II – Art. 3 – Comma 4);

**Considerato:**

- che la CQ, ai sensi dell'art. 3 LR n. 31/02 e s.m. ed i.:
    - - deve essere istituita da componenti *esterni* all'amministrazione,
    - - deve esprimere pareri in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale,
    - - può redigere un apposito documento-guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri.
- Deve essere costituita da membri con competenza specifica e specializzazione, a maggioranza reperiti fra esperti esterni all'Amministrazione;

**Visto:**

- - che l'UTC nel mese di Giugno 2004 ha provveduto a richiedere agli ordini e collegi di interesse (Collegio Geometri / Ordine degli Architetti / Ordine degli Ingegneri / Ordine degli Agronomi della provincia di Parma, e Ordine Geologi della Regione Emilia Romagna) le terne di candidati;
- 
- che sono pervenute – dagli enti interpellati, ad eccezione dell'Ordine degli Agronomi - le terne dei candidati, che per maggiore delucidazione e conoscenza si allegano alla presente;

**Visto:**

- - che l'UTC – serv. edilizia ha provveduto a comunicare, in data 12.08.04 prot. 7890 – *secondo le procedure stabilite dal RUE* – agli ordini e collegi di interesse (Collegio Geometri / Ordine degli Architetti / Ordine degli Ingegneri, della provincia di Parma, e Ordine Geologi della Regione Emilia Romagna), bando per l'acquisizione dei curricula degli aspiranti candidati, *con data di scadenza fissata per la presentazione dei curricula stessi entro il 15.09.04;*

**Visto:**

- - che sono pervenuti all'UTC i seguenti curricula, riassunti per brevità come segue (per i quali si rimanda alla integrale documentazione allegata alla presente):

<b>architetti</b>	Data presentazione	Prot. arrivo	residente
Bondi Simona	13/09/04	8688	Parma
Tedeschi A.Maria	14/09/04	8726	Parma
Carboni Caterina	15/09/04	8757	S.Polo/Torrile
Franchi Sara	15/09/04	8765	S.Polo/Torrile
Laurenza Nuzzo	15/09/04	8766	Parma
Signorini Corrado	15/09/04	8782	BorgoV.Taro
Mambriani Andrea	15/09/04	8803	Parma
Belli P.Domenico	15/09/04	8804	Parma
Maestri Marina	17/09/04	8908	Parma
<b>ingegneri</b>			



Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

Ranieri Mario	10/09/04	8667	Sissa
Rossi Massimo	15/09/04	8774	Parma
Prati Chiara	26/10/04	10260	Parma
<b>geologi</b>			
Vannucchi Marco	25/09/04	-	Parma
<b>geometri</b>			
Volpi Luigi	7/09/04	8483	Colorno
Zanichelli Igino	13/09/04	8680	Trecasali
Copelli Katia	13/09/04	8680	Soragna
Avanzini Sara	13/09/04	8680	Trecasali
Tocchi Alessia	13/09/04	8716	Basilicanova
Delfrate Fernando	14/09/04	8734	Colorno
Ghiorzi Diego	15/09/04	8791	Fidenza
De Carli C.Alberto	09/11/04	10757	Torrile

**Preso atto:**

- che dal controllo d'ufficio sono risultati *pervenuti fuori termine* i seguenti curricula:
- arch. Maestri Marina, presentato il 17.09.04,
- dott. Vannucchi Marco presentato il 25.09.04,
- ing. Prati Chiara presentato il 26.10.04;
- geom, De Carli Carlo Alberto presentato il 9.11.2004;

**Curricula pervenuti entro il termine:**

<b>architetti</b>	Data presentazione	Prot. arrivo	residente	Titolo di studio /iscrizione ord.-coll.	Presenza in precedenti comm. edil.	Lavori eseguiti più rappresentativi	Lav. eseguiti su beni di interesse paesaggistico/ri-sanam conservativo/restauro/ed. val. storico-architett. Più rappresentat. (art. 3)	note
Bondi Simona	13/09/04	8688	Parma	2002/2004		progett./cantieristica	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/	
Tedeschi A.Maria	14/09/04	8726	Parma	1996/1998	<b>Fidenza</b>	<b>ricerc. univ.-incarichi/progett./cantieristica/pubblicazioni</b>	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/ <b>rest. e risanam./partec. concorsi-mostre</b>	
Carboni Caterina	15/09/04	8757	S.Polo/Torrile	1999/2000		progett./cantieristica/ <b>conc.</b>	ristr. fabbr. rurale/vecchia	



Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

						<b>arch. /protot.arredi</b>	<b>edilizia/rec.ed. cimitero Pr</b>	
Franchi Sara	15/09/04	8765	S.Polo/Torriale	2001/2003		progett./cantieristica/ <b>P.P./edil. bioecologica</b>	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia	
Laurenza Nuzzo	15/09/04	8766	Parma	1996/2000		<b>tutorato/semi nari-mostre-conc. arch./pubblicazioni</b>	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/ <b>tecnico ambientale/prog. piazze/rest. scientifico ed. tutelati</b>	St. arch. Canali
Signorini Corrado	15/09/04	8782	BorgoV.Torriale	2003/2003		progett./cantieristica/urbanizzazioni	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/ <b>ampliam. cimitero</b>	
Mambriani Andrea	15/09/04	8803	Parma	1987/1988	<b>Colorno</b>	<b>ricerc. univ.-incarichi/mostre-conc. arch./allestimenti/publicazioni/P.P./urbanistica PRG-PAE/edil. bioecologica</b>	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/ <b>prog. acc. Carrara (Bg)/pal reg. Marche/ rest. scientifico ed. tutelati/rec. nuclei fraz. storici/arr. urbano/prog. urbano Parma/strutt. esp. temporanee/prog. ciclonaturalistico</b>	com. cultura del ord. arch. / resp. uff. tecn. Fontanellato (urb.-amb)/collab. Paesi esteri/collab S.BB.AA.ed AA. – altro – coll. Studio Gregotti e st. Mioni
Belli P.Domenico	15/09/04	8804	Parma	1981/1981		progett./cantieristica/ <b>urbanistica/publicazioni/concorsi</b>	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/ <b>rest. scientifico ed. tutelati</b>	
<b>ingegneri</b>								
Ranieri Mario	10/09/04	8667	Sissa	1982/1983	<b>Sissa, Trecasali</b>	progett./cantieristica/urbanizzazioni	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia/ <b>rest. scientifico ville storiche</b>	
Rossi Massimo	15/09/04	8774	Parma	1998/2000		progett./cantieristica/studi del traffico/	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia	com. urbanistica del collegio geom.
<b>geometri</b>								
Volpi Luigi	7/09/04	8483	Colorno	1966/1969	<b>Torriale, (preceden</b>	progett./cantieristica	ristr. fabbr. rurale/vecchia	



Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

					te)		edilizia/ p.le Barezzi (ed. Banco di Napoli-Proveditorato)	
Zanichelli Igino	13/09/04	8680	Trecasali	1978/1992	<b>Trecasali, Sissa</b>	progett./cantieristica	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia	
Copelli Katia	13/09/04	8680	Soragna	1999/2002		progett./cantieristica		
Avanzini Sara	13/09/04	8680	Trecasali	1999/2003		progett./cantieristica	<b>tecnico ambientale</b>	
Tocchi Alessia	13/09/04	8716	Basilicanova	1999/2003		progett./cantieristica/urbanizzazioni		
Delfrate Fernando	14/09/04	8734	Colorno	1988/1994		progett./cantieristica/urbanizzazioni	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia	
Ghiorso Diego	15/09/04	8791	Fidenza	1998/2001		progett./cantieristica /restauri	<b>assist.cantiere Teatro Regio</b> /ristr. fabbr. rurale	

**Curricula pervenuti fuori termine:**

<b>architetti</b>								
Maestri Marina	17/09/04	8908	Parma	2001/si		progett./cantieristica/urbanizzazioni /conc. arch.	ristr. fabbr. rurale/vecchia edilizia	
<b>geologi</b>								
Vannucchi Marco	25/09/04	-	Parma	1986/1987	<b>Torrile/Trecasali</b>	assist. cantiere/ricerc. univ./studi prop. Urbanistica/seminari	<b>valutazione impatto ambientale/tutela acque/tecnica ambientale/bo nifiche amb.</b>	Membro cons. Cons. Reg. ord. naz. Geologi
<b>ingegneri</b>								
Prati Chiara	26/10/04	10260	Parma	2000/2001		progett./cantieristica/ Ricerc. Univ.		
<b>geometri</b>								
De Carli Carlo Alberto	09/11/04	10757	Torrile	1966/-	<b>Torrile</b>	cantieristica/urbanizzazioni /progett.		

**Preso atto:**

- che la CQ all'atto dell'insediamento, al fine del migliore svolgimento delle proprie competenze, formula un documento denominato "Dichiarazione di Indirizzi" nel quale vengono definiti i criteri base per la valutazione dei progetti sottoposti all'esame (art. 4, 2° c., del RUE, cap. II°, parte I°);



---

Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

---

- che la formulazione di tale *documento è pregiudiziale all'inizio dell'attività consultoria e che tale documento deve essere approvato dalla Giunta comunale;*

**Viste** la candidature proposte e ritenute conformi, previa valutazione dei curricula, a quanto richiesto,

**Visto** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato;

**Dato atto** che il parere del Responsabile del Servizio Ragioneria non è dovuto, non avendo il presente atto rilevanza contabile;

**Con voti unanimi** espressi nei modi di Legge ;

**DELIBERA**

1) **di nominare** (ai sensi dell'art. 3 delle L.R. n. 31/02 e s. m. ed i.) i componenti *esterni* che formeranno la "Commissione per la Qualità architettonica e il Paesaggio" (CQ), quale organo consultivo (così come regolato dal RUE, parte I°, cap. II°, art. 3 , 1° c.), rappresentati da:

- il Sindaco, in qualità di Presidente, e di delegare al contempo, quale suo sostituto dal Vice Sindaco d.ssa La Civita Anna Maria;

- 1° membro: Arch. Belli Pier Domenico
- 2° membro: Ing. Ranieri Mario
- 3° membro: Geom. Volpi Luigi
- 4° membro: Geom. Zanichelli Igino
- 5° membro: Geol. Vannucchi Marco
- 6° membro: Arch. Franchi Sara
- 7° membro: Arch. Mambriani Andrea
- 8° membro: Arch. Carboni Caterina

il funzionario dirigente dell'UTC competente, o suo delegato, in qualità di Segretario senza diritto di voto;

2) di stabilire, ai sensi dell'art. 3, 4° c., Parte I, Capitolo II, del RUE, la durata in carica della CQ in *anni 3 (tre)*;

3) di stabilire che, in caso di assenze per ingiustificato motivo dei componenti a tre sedute consecutive, provvederà a nominare i sostituti di questi;

4) di stabilire che all'atto dell'insediamento della CQ verrà formulata la "*Dichiarazione di Indirizzi*" nella quale verranno definiti i criteri base per la valutazione dei progetti sottoposti all'esame della Commissione (art. 4, 2° c., del RUE, cap. II°, parte I°);



---

Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

---

5) di stabilire che la *“Dichiarazione di Indirizzi”*, quale *documento pregiudiziale all’inizio dell’attività consultoria, dovrà essere definitivamente approvato dalla Giunta comunale (ai sensi dell’art. 4, 2° c. del RUE) e dal Consiglio Comunale (ai sensi dell’art. 2, punto 2).*

Si dichiara la presente, data l’urgenza di provvedere, immediatamente esecutiva, con doppia separata votazione unanime ai sensi dell’art.134 comma 4, del Dlgs 267 del 18.08.2000.





**COMUNE DI TORRILE**  
**PROVINCIA DI PARMA**

Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di TORRILE  
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292  
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

Deliberazione G. C. n. 127 del 11/11/2004

Delibera numero **127** del **11/11/2004** \* COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to BUTTARELLI GIOVANNI

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. GIUSEPPE D'URSO PIGNATARO

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 18/11/2004 al 03/12/2004, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.lgs 267 del 18.08.00 e contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi art. 125 Dlgs 267/2000

Torrile, \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale  
F.to DOTT. GIUSEPPE D'URSO PIGNATARO

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale

**ESECUTIVITÀ**

**Data di Esecutività : 28/11/2004**

- La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000)

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 18/11/2004

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_