



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 65 del 18/05/2010

OGGETTO

ICI - DETERMINAZIONE VALORI AREE FABBRICABILI ANNO 2010.

L'anno **duemiladieci** addì **diciotto** del mese di **Maggio** alle ore **09:30** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
RIZZOLI ANDREA	Sindaco	Presente
STRINGHINI ENNIO	Vice Sindaco	Presente
LAINA' GIUSEPPE	Assessore Anziano	Assente
ZILIOI MAURA	Assessore	Presente
BARATTIERI BARBARA	Assessore	Presente
SIMONAZZI LUIGI	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di Segretario Comunale.

RIZZOLI ANDREA nella qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.R. n. 1 del 18.08.2000 dall'art. 4 del Regolamento Comunale sull'I.C.I., deliberato con atto del C.C. n. 3 del 4.01.1999 approvato dal CO.RE.CO di Bologna in data 18.01.1999 prot. n. 99/000258, che così recita testualmente: "Allo scopo di ridurre al massimo l'insorgenza del contenzioso, la Giunta comunale determina, periodicamente e per zone omogenee, i valori medi venali in comune commercio delle aree fabbricabili site nel territorio del Comune. Allo scopo può costituire una conferenza di servizio, chiamando a parteciparvi i responsabili degli Uffici comunali, tributario e urbanistico o tecnico ed eventuali competenti esterni, anche di Uffici statali. Se costituita la Giunta ne deve sentire il parere prima di determinare i valori suddetti".

VISTA la delibera G.M. n. 63 del 15.05.2008 con la quale è stata istituita e nominata la Conferenza di servizio per la determinazione dei valori delle aree fabbricabili, per l'anno 2008.

VISTO il verbale redatto dalla detta Conferenza, con le relative proposte, con eliminazione del valore da un minimo ad un massimo con attribuzione di uno specifico valore ad ogni singola area o per destinazione urbanistica per frazione.

VISTA la deliberazione G.C. n. 66 del 30.05.2008 con la quale erano stati fissati i valori delle aree ai fini ICI per l'anno 2008.

VISTA la deliberazione G.C. n. 96 del 28.05.2009 di fissazione valori aree per l'anno 2009;

PRESO atto dell'attuale situazione di crisi congiunturale mondiale che anche a livello locale causa stagnazione dei mercati e in generale una ridotta propensione al rischio di investimento, che di fatto si traduce in una immutata valutazione patrimoniale, configurando pertanto un generale mantenimento dei parametri valorizzativi già rintracciati nell'anno 2009

RITENUTO dopo ampia discussione, di confermare per l'anno 2010 i valori 2009, come successivamente integrati e modificati con atti della G.C., sotto elencati:
- G.C. n.128 del 24.09.2009 e G.C. n. 22 del 16.02.2010
o concordati in sede di accertamento con adesione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria;



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'ordinanza del Sindaco n. 27 del 26.06.2009 e smi;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge ;

DELIBERA

- I. di approvare i valori medi venali in comune commercio delle aree fabbricabili per l'anno 2010, così come riportati nel prospetto allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale.

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.

-



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to RIZZOLI ANDREA

IL Segretario Comunale
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 19/05/2010 fino al 03/06/2010.

Addì 19/05/2010

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 19/05/2010, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 29/05/2010 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO
TORRILE, 19/05/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE