

COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

ORIGINALE

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 18 del 16/05/2006

OGGETTO

ADOZIONE DI VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) CORREDATO DEL QUADRO CONOSCITIVO, DELLA VAL.S.A.T. E DELL'INDICATORE DI CONGRUITA'

L'anno **duemilasei** addì **sedici** del mese di **Maggio** alle ore **16:19** nella sala delle adunanze consiliari del comune suddetto, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Straordinaria in seduta Pubblica di ""1a"" convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
BUTTARELLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
GANDOLFI SILVIA	CONSIGLIERE	Presente
FADDA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
MORRIS CHARLES IKECHUKWU	CONSIGLIERE	Presente
VARATTA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
CORRADI LUCIANO	CONSIGLIERE	Presente
TAMANI GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
FAELLI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
PERI LUCIA	CONSIGLIERE	Presente
CARATTINI VINCENZA	CONSIGLIERE	Presente
DELPOGETTO LUCA	CONSIGLIERE	Assente
LUCINI ENRICO	CONSIGLIERE	Presente
GALVANI ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
ONGARO LUCIA	CONSIGLIERE	Assente
ROSSI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
BERNARDI UMBERTO	CONSIGLIERE	Assente
GRISENTI MARCO	CONSIGLIERE	Assente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di PRESIDENTE constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Sono presenti in aula 17 consiglieri (compreso il Sindaco)

E' presente in aula l'assessore esterno La Civita Anna Maria.

Il Consiglio comunale decide di procedere ad una unica discussione relativa ai punti 3, 4 e 5 dell'odg .

Aperta la discussione il Cons. Varatta chiede il rinvio della discussione dei punti 3 , 4 e 5 perchè i documenti non sono stati resi disponibili.

Il Sindaco mette ai voti la proposta di rinvio dei punti 3 , 4 e 5.

Prima di procedere alla votazione il Sindaco procede alla sospensione dei lavori alle ore 21,30, su richiesta del Cons. Ongaro.

Il consiglio riprende alle ore 21,35.

I cons. Galvani e Rossi dichiarano di essere favorevoli alla discussione dei punti 3, 4 e 5 .

Si procede alla votazione del rinvio dei punti 3 , 4 e 5 dell'odg che ottiene il seguente risultato: 3 favorevoli (Varatta, Morris, Lucini) , 1 astenuto (Ongaro) , 13 contrari , espressi per alzata di mano.

La proposta viene respinta.

Udito l'intervento del cons. Rossi, il quale preannuncia il proprio voto contrario, perchè il metodo usato dalla maggioranza non ha coinvolto la minoranza ed inoltre è stato pensato solo allo sviluppo economico senza coordinarlo con la tutela dell'ambiente e la salvaguardia delle risorse naturali.

Il Cons. Bernardi legge il suo intervento , come in allegato.

Il cons. Ongaro preannuncia il voto contrario, e auspica che con le osservazioni che verranno presentate, durante il periodo di deposito , il Psc possa subire una sensibile opera di miglioramento

Il Cons. Delpogetto annuncia il voto favorevole del proprio gruppo politico.

Il Cons. Galvani esprime parole di critica per il fatto che non è stato consentito a tutti i consiglieri di partecipare alla individuazione dell'area scelta per la costruzione del nuovo plesso scolastico, e alla procedura di individuazione del nuovo sistema di realizzazione , anche se resta favorevole alla realizzazione della nuova scuola, pertanto preannuncia il proprio voto contrario.

Prima della votazione il Sindaco, sottolinea che c'è stata una richiesta di maggior confronto da parte del gruppo consiliare di minoranza e che troverà sicuramente una risposta positiva , purchè la minoranza assuma un diverso atteggiamento.

Esauriti gli interventi

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO CHE:

- con delibera di C.C. n° 19 del 22.04.2004 è stata approvata la traduzione di PRG ai sensi dell'art. 43 della L.R. n° 20/2000 s.m.i.;
- con delibera di C.C. n° 33 del 28.07.2004 di presa d'atto è stata ratificata la traduzione del

2



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

PRG negli strumenti della pianificazione urbanistica comunale in PSC-POC-RUE;

- con delibera di G.C. n° 160 del 23.12.2004 è stato individuato il Collettivo di Urbanistica quale estensore del Perfezionamento e Integrazione del PSC-POC e RUE ai sensi della L.R. 20/2000 e della delibera di C.R. n° 173/2001, suddiviso in Ia e IIa fase;

CONSIDERATO CHE:

- con delibera di G.C. n° 133 del 10.11.2005 è stato elaborato il documento preliminare relativo al perfezionamento ed integrazione del PSC;
- in seguito a ciò il Sindaco ha convocato la Conferenza di Pianificazione, ai sensi della Direttiva Regionale n° 173/01, conclusasi in data 03.02.2006, a cui ha fatto seguito il verbale conclusivo dei lavori;
- della documentazione formante il documento preliminare è stata data ampia divulgazione mediante la pubblicazione del verbale conclusivo tramite affissione all'Albo Pretorio Comunale e con pubblicazione, dell'avvenuto deposito, sulla Gazzetta di Parma in data 27.02.2006;
- in seguito ai punti 1) e 2) di cui sopra, il Consiglio Comunale deve ora adottare la variante al P.S.C. corredato dal quadro conoscitivo e della VAL.S.A.T.;
- lo strumento del Piano Strutturale Comunale (PSC) si compone dei seguenti elaborati cartacei, come consegnati in data 25.10.2005 con prot. gen- 9372 e in data 06.05.2006 con prot. gen. 3897 e prot. gen. n° 3899, di cui vi è anche la versione informatizzata:

QUADRO CONOSCITIVO:

- QR Relazione illustrativa;
- QGEO, 1.2.3.4. Relazione geologica e SFG Schede di fattibilità geologica;
- Q01 Sistemi ed elementi di valore storico, ambientale e paesaggistico;
- Q02 Uso reale del suolo;
- Q03 Sistema insediativo territoriale
Individuazione dei nuclei nel territorio rurale;
- Q04, a,b,c, Sistema insediativo territoriale
Schedatura del patrimonio edilizio esistente in zona agricola;
- Q05 Sistema insediativo territoriale
Schedatura degli edifici di interesse storico architettonico e di pregio storico-culturale e testimoniale;
- Q06 Usi del territorio urbanizzato;
- Q07 Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali;
Impianti e reti tecnologiche;
- Q08 Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali;
Servizi e attrezzature pubbliche;
- Q09 Sistema delle infrastrutture per la mobilità;
- Q10 Sintesi della destinazione d'uso del suolo a scala sovracomunale;
- Q11 Sistema dei vincoli sovraordinati;



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

- Q12 Stato di attuazione degli Strumenti Urbanistici vigenti;

PROGETTO PSC

- PSC-R Relazione illustrativa;
- PSC-R-All1 Allegato alla Relazione Illustrativa Individuazione degli oggetti di variante;
- PSC-R-All2 Allegato alla Relazione Illustrativa Accordi con i privati (ex art. 18 L.R. 20/2000);
- PSC-1 Territorio Urbanizzato, Urbanizzabile e Rurale;
- PSC-2 Progetto del Territorio Comunale;
- PSC-N Norme di applicazione;

VAL.S.A.T.:

- VAL-RVAL.S.A.T. Relazione Illustrativa;
- VAL-R-All VAL.S.A.T. Allegato alla Relazione Illustrativa;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato ;

CONSIDERATO che il parere del Responsabile del Settore II - Affari Economici e Finanziari - non necessita in quanto il presente atto non comporta impegni di spesa o diminuzioni di entrate e obbligazioni per l'Ente;

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale;

Con voti 9 favorevoli, 5 astenuti (Grisenti, Bernardi, Varatta, Lucini , Morris), 3 contro (Rossi, Ongaro, Galvani) ,espressi per alzata di mano ;

DELIBERA

- di adottare ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 s.m.i. la variante di PSC composta dai seguenti elaborati cartacei e informatizzati:

QUADRO CONOSCITIVO:

- QR Relazione illustrativa;
- QGEO, 1.2.3.4. Relazione geologica e SFG Schede di fattibilità geologica;
- Q01 Sistemi ed elementi di valore storico, ambientale e paesaggistico;
- Q02 Uso reale del suolo;
- Q03 Sistema insediativo territoriale



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

- Q04, a,b,c, Individuazione dei nuclei nel territorio rurale;
Sistema insediativo territoriale
- Q05 Schedatura del patrimonio edilizio esistente in zona agricola;
Sistema insediativo territoriale
Schedatura degli edifici di interesse storico architettonico e di pregio storico-culturale e testimoniale;
- Q06 Usi del territorio urbanizzato;
- Q07 Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali;
Impianti e reti tecnologiche;
- Q08 Sistema dei servizi e delle dotazioni territoriali;
Servizi e attrezzature pubbliche;
- Q09 Sistema delle infrastrutture per la mobilità;
- Q10 Sintesi della destinazione d'uso del suolo a scala sovracomunale;
- Q11 Sistema dei vincoli sovraordinati;
- Q12 Stato di attuazione degli Strumenti Urbanistici vigenti;

PROGETTO PSC

- PSC-R Relazione illustrativa;
- PSC-R-All1 Allegato alla Relazione Illustrativa
Individuazione degli oggetti di variante;
- PSC-R-All2 Allegato alla Relazione Illustrativa
Accordi con i privati (ex art. 18 L.R. 20/2000);
- PSC-1 Territorio Urbanizzato, Urbanizzabile e Rurale;
- PSC-2 Progetto del Territorio Comunale;
- PSC-N Norme di applicazione;

VAL.S.A.T.:

- VAL-RVAL.S.A.T. Relazione Illustrativa;
- VAL-R-All VAL.S.A.T. Allegato alla Relazione Illustrativa;
- di prendere atto che copia del Piano adottato è da trasmettere alla Giunta provinciale mentre copia informatizzata è da trasmettere ai Comuni contermini;
- di depositare il Piano presso la sede del comune per 60 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione sul BUR dell'avviso di avvenuta pubblicazione;
- di dare altresì avviso mediante pubblicazione su quotidiano di diffusione locale.



COMUNE DI TORRILE

PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
BUTTARELLI GIOVANNI

IL Segretario COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 24/05/2006 fino al 08/06/2006.

Addì 24/05/2006

IL SEGRETERIO GENERALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 24/05/2006, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 03/06/2006 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE