



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

COPIA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 68 del 30/09/2010

OGGETTO

APPROVAZIONE PERMUTA DI AREA CON LA PARROCCHIA DELLA CONVERSIONE DI S.PAOLO

L'anno **duemiladieci** addì **trenta** del mese di **Settembre** alle ore **20:40** nella sala consiliare, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Straordinaria in seduta Pubblica di ""1a"" convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
RIZZOLI ANDREA	Presidente	Presente
LAINA' GIUSEPPE	Consigliere	Presente
CARDINALE CARMELO	Consigliere	Presente
SPAGNA CLAUDIO	Consigliere	Presente
CARBONI CATERINA	Consigliere	Presente
STRINGHINI ENNIO	Consigliere	Presente
ROSI NICOLA	Consigliere	Presente
AGOSTI FABIO	Consigliere	Presente
ZILIOLI MAURA	Consigliere	Presente
BARATTIERI BARBARA	Consigliere	Presente
SIMONAZZI LUIGI	Consigliere	Presente
SACCANI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
FADDA ALESSANDRO	Consigliere	Presente
GANDOLFI SILVIA	Consigliere	Presente
RICCARDI MARIA CRISTINA	Consigliere	Presente
GIUFFREDI SERGIO	Consigliere	Presente
VARATTA ANTONIO	Consigliere	Presente

Partecipa all'adunanza D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di Segretario Comunale.

RIZZOLI ANDREA nella qualità di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Sono presenti in aula 17 consiglieri, compreso il Sindaco.

Sono presenti in aula il Responsabile del Settore Lavori Pubblici geom. Zanelli, il Responsabile del Settore Affari Generali d.ssa Luzzara e il Responsabile del Settore cultura e servizi socio-assistenziali d.ssa Amore.

Si allontana il dott. Lanzi.

Il Sindaco-Presidente introduce il punto posto all'odg del Consiglio.

Relaziona il geom. Zanelli.

Il Cons. Varatta annuncia voto contrario.

Il Cons. Cardinale annuncia l'astensione del suo gruppo politico.

il Cons. Fadda annuncia voto favorevole

Il Cons. Spagna annuncia voto favorevole.

Uditi gli interventi di cui sopra.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

che nell'anno 2007, con variante allo strumento urbanistico, è stata definitivamente approvata la nuova destinazione di uso pubblico dei sedimi di proprietà della Parrocchia della Conversione di S.Paolo, appartenenti al foglio 30 mappale 369, in particolare, come stabilito dal Certificato di destinazione Urbanistica prot. N. 5514 del 25.05.2010, a verde pubblico attrezzato, parcheggi e viabilità;

· che l'Amministrazione dispone, nelle immediate vicinanze, ossia a sud della strada di accesso al complesso cimiteriale di S.Polo, di un'area a verde pubblico su parte della quale nell'anno 2009 ha realizzato un campo da calcetto in erba naturale (vedi delibera di G.C. N. 22 del 19/02/2009), e pertanto ritenendo l'area funzionale ad attività ludiche e sportive;

RILEVATO che l'Amministrazione intende addivenire ad un accordo di permuta con la Parrocchia della Conversione di S.Paolo, per il reciproco scambio di aree al fine di ottemperare, ognuno dei soggetti per gli obiettivi propri, a interventi di valenza pubblica;

RICHIAMATO il documento prot. N. 7544 del 4.10.2007 con il quale la Parrocchia della Conversione di S.Paolo, esplicita le richieste inerenti l'acquisizione di area a verde pubblico in parte attrezzata in cambio della cessione di un'area situata a nord di Via Don Minzoni con destinazione a verde pubblico attrezzato, parcheggi e viabilità;

RICHIAMATA la delibera di G.C. N. 137 del 12.12.2007 mediante la quale si è individuata l'area a verde pubblico situata a sud della strada di accesso al complesso cimiteriale di S.Polo (di



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

seguito nominata area 2) da permutare con la Parrocchia della Conversione di S.Paolo, con l'area situata tra la strada di accesso al cimitero di S.Polo a sud, l'area residenziale del quartiere Fossetta a est e l'area cimiteriale a ovest (di seguito nominata area 1) ;

PRESO ATTO che le aree suddette sono censite al Catasto terreni del Comune di Torrile come di seguito indicato:

- area 1: foglio 30 mappale 369 estesa mq. 3450 di proprietà Parrocchia Conversione S.Paolo;
- area 2: foglio 30 mappale 372 estesa mq. 3450 di proprietà Comune di Torrile;

RITENUTO di approvare la permuta delle aree sopra indicate, ai sensi di quanto previsto al punto L) comma 2 art. 42 D.Lgs 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato;

DATO ATTO che il parere del responsabile del servizio finanziario non è dovuto in quanto l'atto non ha implicazioni contabili;

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'ordinanza del Sindaco n. 27 del 26.06.2009 e smi;

Con voti 13 favorevoli, 1 contrario (Varatta), 3 astenuti (Lainà, Saccani e Cardinale) , espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di approvare la permuta COMUNE DI TORRILE / PARRROCCHIA DELLA CONVERSIONE DI SAN PAOLO delle aree richiamate in premessa e come meglio individuate nella planimetria allegata (allegato "A") al presente atto quale parte integrante e sostanziale, censite al Catasto Terreni di Torrile come di seguito indicato:
 - **area 1** (area di proprietà Parrocchia Conversione S.Paolo da cedere al Comune di Torrile): foglio 30 mappale 369 estesa mq. 3450
 - **area 2** (area di proprietà Comune di Torrile da cedere alla Parrocchia Conversione di S.Paolo) : foglio 30 mappale 372 estesa mq. 3450;
- 2) di incaricare il Responsabile del IV Settore LL.PP. ad assumere tutti gli atti conseguenti per addivenire al perfezionamento della permuta di cui sopra;

Successivamente con separata votazione con voti 13 favorevoli, 1 contrario (Varatta), 3 astenuti (Lainà, Saccani e Cardinale) , rende la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to RIZZOLI ANDREA

IL Segretario COMUNALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 12/10/2010 fino al 27/10/2010.

Addì 12/10/2010

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 12/10/2010, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 22/10/2010 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO
TORRILE, 12/10/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE