



COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

COPIA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 5 del 04/02/2004

O G G E T T O

Autorizzazione alla formazione e presentazione piano di sviluppo Aziendale n. 1/04 - Azienda Agricola S.A.PAR.

L'anno **duemilaquattro** il giorno **quattro** del mese di **Febbraio** alle ore 21.10 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** in seduta **Pubblica** di 1a convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello nominale i Signori:

POGLIACOMI GIAN CARLO	SINDACO	Presente
ROSSI RINALDO	CONSIGLIERE	Presente
FADDA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Assente
CORRADI LUCIANO	CONSIGLIERE	Presente
FAELLI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
TAMANI GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICESINDACO	Presente
CARATTINI VINCENZA	CONSIGLIERE	Presente
MAINARDI FRANCA	CONSIGLIERE	Assente
CARNEVALI PIETRO	CONSIGLIERE	Presente
DELPOGETTO LUCA	CONSIGLIERE	Presente
FAVA SIGISBERTO	CONSIGLIERE	Presente
ONGARO LUCIA	CONSIGLIERE	Presente
CONTI AFRO	CONSIGLIERE	Assente
TAGLIAVINI GIORGIA	CONSIGLIERE	Presente
VARATTA ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
SANI GRAZIANO	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa all'adunanza il Sig. D.SSA IANNELLI ANGELA in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Assiste alla seduta l'Assessore Esterno sig.ra Zilioli Maura.

Il Signor **POGLIACOMI GIAN CARLO** nella qualità di **SINDACO** constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.



Deliberazione C.C. n. 5 del 04.02.2004

Risultano assenti i cons. Fadda, Mainardi , Conti, Tagliavini, Ongaro, Sani e Varatta
Risultano presenti in aula 10 consiglieri.

Il Sindaco introduce ed illustra unitariamente gli argomenti posti al 5° e 6° dell'odg.
Nella sua relazione ricorda che con la L. 34/2000 la competenza sui piani di sviluppo aziendale è passata dalla Provincia ai Comuni è quindi il Consiglio Comunale che autorizza le aziende richiedenti, allo sviluppo dei relativi Piani Aziendali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 51 del 28.11.2003, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è approvata la procedura dei Piani Aziendali previsti per le zone agricole, così come prevede la legge regionale n. 34 del 16.11.2000;

Visto:

- che in data 19.12.2003 prot. n. 11970 è pervenuta richiesta di autorizzazione alla presentazione e formazione di un Piano aziendale per le zone agricole ai sensi della legge regionale 34 del 16.11.2000 da parte dell'Azienda Agricola S.A.PAR. interessante l'area di proprietà identificata catastalmente all'Ufficio del Territorio di Parma al foglio 34 mappali 14, 19, 20, 21, 22, 24, 27, 28.
- che il P.R.G. vigente individua l'area suddetta alla tavola con classificazione – Zona agricola normale di tipo 2";
- gli art. 21, 22 e 23 delle norme tecniche di attuazione del P.R.G. Vigente del Comune di Torrile;
- l'art 65 del Regolamento Edilizio del Comune di Torrile, e la modifica dell'art. 65 con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 28.11.2003;

Vista la legge regionale 16.11.2000 n. 34;

Visti infine:

- l'art. 25 della legge regionale 47/78 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Capo Settore Sportello Unico ed Ambiente, Arch. Umberto Visone, espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto che il Capo Settore di cui sopra attesta che il presente atto non comporta impegno di spesa nè diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;



Deliberazione C.C. n. 5 del 04.02.2004

CON VOTI UNANIMI, espressi per alzata di mano;

Delibera

- di autorizzare l'Azienda agricola S.A.PAR. s.r.l. di Rivarolo di Torrile (PR), alla presentazione e formazione del piano di Sviluppo Aziendale sito in Via Fossa, 8 Rivarolo di torrile (PR);
- di dare atto che tale piano è individuato dagli elaborati grafici e precisamente. 1) Planimetria Generale, 2) estratto di mappa catastale e misura per soggetto, 3) documentazione fotografica, 4) Relazione tecnica agronomica, 5) Schema di massima dell'assetto planovolumetrico che in allegato forma parte integrante del presente atto;
- di dare altresì atto che il piano stesso dovrà essere presentato nel rispetto delle prescrizioni del P.R.G. vigente e di quelle contenute nella variante al PRG adottata e del Regolamento edilizio, entro il termine del 31.06.2004, unitamente allo schema di convenzione contenente gli elementi previsti dall'art. 22 della legge regionale 47/78 e successive modificazioni ed integrazioni e a tutti gli elaborati grafici e tecnici previsti dalle Norme di attuazione del P.R.G. vigente e nelle Norme del Testo coordinato.



Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di
TORRILE
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 5 del 04/02/2004 * COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

PUBBLICAZIONE N.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 17/02/2004 al 03/03/2004
, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.lgs 267/2000 del 18.08.00.

Torrile, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITÀ**

**Data di esecutività: 27/02/2004**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno  
successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000) .

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 17/02/2004

IL SEGRETARIO COMUNALE