



COMUNE DI TORRILE  
Provincia di PARMA

COPIA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 3 del 04/02/2004

### O G G E T T O

Approvazione Regolamento d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica assoggettati alle norme della legge regionale 8 agosto 2001 n. 24

L'anno **duemilaquattro** il giorno **quattro** del mese di **Febbraio** alle ore 21.10 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** in seduta **Pubblica** di 1a convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello nominale i Signori:

<b>POGLIACOMI GIAN CARLO</b>	SINDACO	Presente
<b>ROSSI RINALDO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>FADDA ALESSANDRO</b>	CONSIGLIERE	Assente
<b>CORRADI LUCIANO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>FAELLI GIORGIO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>TAMANI GIAN PAOLO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>LA CIVITA ANNA MARIA</b>	VICESINDACO	Presente
<b>CARATTINI VINCENZA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>MAINARDI FRANCA</b>	CONSIGLIERE	Assente
<b>CARNEVALI PIETRO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>DELPOGETTO LUCA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>FAVA SIGISBERTO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>ONGARO LUCIA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>CONTI AFRO</b>	CONSIGLIERE	Assente
<b>TAGLIAVINI GIORGIA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>VARATTA ANTONIO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>SANI GRAZIANO</b>	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa all'adunanza il Sig. D.SSA IANNELLI ANGELA in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Assiste alla seduta l'Assessore Esterno sig.ra Zilioli Maura.

Il Signor **POGLIACOMI GIAN CARLO** nella qualità di **SINDACO** constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.



Deliberazione C.C. n. 3 del 04.02.2004

---

Risultano assenti i cons. Fadda, Mainardi , Conti , Tagliavini, Ongaro, Sani e Varatta.  
Sono presenti 10 consiglieri.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la L.R. 8 agosto 2001, n. 24 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" ha definito il quadro normativo che disciplina la programmazione regionale degli interventi pubblici per le politiche abitative, le modalità di gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e il riordino istituzionale ed organizzativo del sistema regionale di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che l'art. 6 della sopra citata L.R. pone in capo ai Comuni la titolarità delle funzioni di promozione degli interventi per le politiche abitative ed i compiti attinenti all'attuazione di detti interventi, nonchè la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia;

Preso atto che la citata L.R. 24/01 all'art. 25, comma 6 lett. a), dispone che il Comune, sentite le parti sociali, ai sensi del comma 1 dell'art. 22 e sulla base dei criteri stabiliti con delibera del Consiglio regionale, disciplina con apposito regolamento "le modalità d'uso degli alloggi e delle parti comuni";

Riscontrato che con deliberazione n. 390 del 30 luglio 2002 il Consiglio regionale ha approvato i criteri intesi come indicazioni di massima alle quali i Comuni dovranno attenersi per la redazione dei Regolamenti di cui all'art. 25 della L.R. 24/2001;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 25, sesto comma, della citata L.R. 24/01 l'approvazione del Regolamento richiede il confronto ed il coinvolgimento delle parti sociali, in aderenza allo spirito della concertazione e partecipazione che informa tutta la legge regionale;
- che l'ACER di Parma ha trasmesso un proposta di "Regolamento d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica assoggettati alle norme della legge regionale 8 agosto 2001, n. 24."
- che la bozza di regolamento è stata validata dal Tavolo di Concertazione Provinciale nella seduta del 19.11.2003;

Esaminato il testo del Regolamento proposto e ritenuto di approvarlo integralmente;

Visto l'art. 42 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il prescritto parere favorevole dal punto di vista tecnico dal Responsabile del servizio interessato;



Deliberazione C.C. n. 3 del 04.02.2004

---

DATO atto che non viene espresso il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

CON VOTI UNANIMI, espressi per alzata di mano

**DELIBERA**

1. di approvare il **Regolamento d'uso degli alloggi di edilizia residenziale pubblica assoggettati alle norme della legge regionale 8 agosto 2001, n. 24** costituito da 5 (cinque) articoli, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (all. "A");
2. di demandare al Responsabile del Servizio interessato l'adozione dei successivi atti conseguenti;
3. di trasmettere all'ACER di Parma copia del presente atto.



Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di  
TORRILE  
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292  
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

COMUNE DI TORRILE  
Provincia di PARMA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 3 del 04/02/2004 \* COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

**PUBBLICAZIONE N.**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 17/02/2004 al 03/03/2004  
, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.lgs 267/2000 del 18.08.00.

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITÀ**

**Data di esecutività: 27/02/2004**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno  
successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000) .

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 17/02/2004

IL SEGRETARIO COMUNALE