

| | | |
|---|--|---|
|  | COMUNE DI TORRILE Provincia di PARMA | Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340 |
|---|--|---|

ORIGINALE

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 42 del 17/03/2005

OGGETTO

ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DOVUTI PER DENUNCE DI INIZIO ATTIVITÀ (D.I.A.) IN MATERIA EDILIZIA A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE - DAL 01 GENNAIO 2005 - DELLA LEGGE N° 311 DEL 30.12.2004 (FINANZIARIA 2005).

L'anno **duemilacinque** addì **diciassette** del mese di **Marzo** alle ore **16:35** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

| Nominativo | Carica | Presenza |
|----------------------|---------------|-----------------|
| BUTTARELLI GIOVANNI | SINDACO | Presente |
| LA CIVITA ANNA MARIA | VICESINDACO | Presente |
| CORRADI LUCIANO | ASSESSORE | Presente |
| FADDA ALESSANDRO | ASSESSORE | Presente |
| FAELLI GIORGIO | ASSESSORE | Presente |
| PERI LUCIA | ASSESSORE | Presente |
| CARATTINI VINCENZA | ASSESSORE | Presente |

Partecipa all'adunanza il D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Il BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

Sede Municipale: Via I Maggio, 1
43056 SAN POLO di TORRILE

Tel 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340

| | | |
|---|--|---|
|  | COMUNE DI TORRILE Provincia di PARMA | Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340 |
|---|--|---|

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'articolo 9 comma 10 del Decreto Legge 18 Settembre 1992 n. 382 che ha istituito i diritti di segreteria;

VISTO l'articolo 10 comma 10 del Decreto Legge 18 Gennaio 1993 n. 8, convertito in Legge 19 Marzo 1993 n. 68;

RICHIAMATE le proprie deliberazioni:

- n. 561 del 13 ottobre 1994, avente per oggetto: “*Applicazione dei diritti di segreteria su atti dell'Ufficio Tecnico – Settore urbanistica – Loro graduazione*”, con la quale sono stati istituiti i diritti di segreteria;
- n. 119 del 6 marzo 1997, avente per oggetto: “*Art. 2 comma 60 della L. 662/96 – Applicazione dei diritti di segreteria su atti dell'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica inerenti la dichiarazione di inizio Attività e modifica del proprio atto di G.C. n° 561/94*” con la quale sono stati istituiti i diritti di segreteria per la D.I.A. istituita con la citata Legge 662/96 e che sostituiva l'art. 26 per le opere interne e modificava gli interventi consentiti con autorizzazione edilizia e, nello stesso tempo, sono stati aggiornati gli importi stabiliti con la citata delibera di G.C. n° 561/94;
- n. 205 del 28 Dicembre 2001, avente all'oggetto “*Conversione in Euro degli importi relativi a: DIRITTI di SEGRETERIA UFFICIO TECNICO URBANISTICA – Costo di costruzione con indicizzazione ISTAT – Tariffe Acqua e Gas – Occupazione Suolo Pubblico – Recepimento conversione in Euro degli importi di U1 e U2 di cui alle tabelle della Regione Emilia Romagna pubblicate sul BUR 154/2001*”, con la quale si è provveduto alla conversione in Euro degli importi dei diritti di segreteria e all'istituzione dei diritti di segreteria per le certificazioni rilasciate dall'Ufficio Tecnico Urbanistica ai sensi della L. 12/1984 s.m.i. e del D. L.vo 286/1998;

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 2002, n. 31, e s.m.i., avente all'oggetto “*Disciplina generale dell'edilizia*”, e in particolare:

- articolo 6 “*Titoli abilitativi*”, il quale stabilisce come unici titoli abilitativi all'attività edilizia la denuncia di inizio attività e il permesso di costruire;
- articolo 8 “*Interventi soggetti a denuncia di inizio attività obbligatoria*”;
- articolo 9 “*Ulteriori interventi attuabili con denuncia di inizio attività*”;
- articolo 12 “*Interventi soggetti a permesso di costruire*”;

RICHIAMATO l'articolo 1 comma 50 della Legge 30 dicembre 2004 n. 311 (**Finanziaria 2005, con entrata in vigore dal 01 Gennaio 2005**) che

| | | |
|---|--|---|
|  | COMUNE DI TORRILE Provincia di PARMA | Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340 |
|---|--|---|

ridetermina i diritti di segreteria dovuti dagli interessati al Comune per la presentazione di Denuncia Inizio Attività edilizia (DIA), da un valore minimo di € 51,65/ (cinquantuno/65) ad un massimo di € 516,46/ (cinquecentosedici/46);

CONSIDERATO che si rende necessario uniformarsi a quanto previsto dalla L. 311/04 fissando nell'importo minimo stabilito dalla stessa (€ 51,65/) la tariffa unica dovuta per tutte le pratiche edilizie in oggetto (DIA), **a far tempo**, nel rispetto della citata Legge, **dal 01 Gennaio 2005**;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge ;

DELIBERA

1. **DI FISSARE**, a decorrere dal **01 Gennaio 2005**, l'importo dei diritti di segreteria dovuto alla presentazione di tutte le pratiche di dichiarazione di inizio attività edilizia (DIA) in **€ 51,65=** (cinquantuno/65) con la sola esclusione delle DIA eventualmente occorrenti per l'eliminazione delle barriere architettoniche che sono esenti;
2. **DI CONFERMARE** gli importi dei rimanenti diritti di segreteria così come fissati con la propria precedente delibera n° 205/01 e riportati nell'allegato al presente atto e denominato "allegato A", in quanto non previsti aumenti dalla L. 311/04 sopra citata, rinviando, comunque, più avanti il loro aggiornamento;
3. **DI INTROITARE** le somme di cui sopra alla risorsa 160/413 del bilancio 2005;
4. **DI DICHIARARE**, per l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile a seguito di separata unanime votazione, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
5. **DI COMUNICARE** la presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio Comunale, ai Capigruppo Consiliari ai sensi e per gli effetti dell'articolo 125 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

| | | |
|---|--|---|
|  | COMUNE DI TORRILE Provincia di PARMA | Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340 |
|---|--|---|

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.

ALLEGATO "A"

IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

| Tipo certificato/atto concessorio | Importi in € |
|--|----------------------------------|
| certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art. 18 comma 2 Legge 28 febbraio 1985 n° 47 | 21,00 |
| Denuncia di Inizio Attività | 51,65 |
| approvazione con deliberazione di consiglio comunale per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978 n° 457 | 26,00 |
| autorizzazione per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942 | 259,00 |
| certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia (certificato d'uso) | 11,00 |
| concessioni e autorizzazioni edilizie: insegne, vetrine, tende arredo urbano, nuove fognature, cambi di destinazione d'uso, monumenti funerari, tombe, intercapedini, sanatorie, | 26,00 |
| restauri e risanamenti conservativi, ristrutturazioni edilizie, per ogni unità immobiliare | 26,00 |
| a) fabbricati civili, nuove costruzioni, ampliamenti ecc., chioschi, edicole: | 31,00 |
| per costruzioni fino a 1.000 mc. | 62,00 |
| per costruzioni da 1.000 mc. a 3.000 mc. | 16,00 |
| per costruzioni oltre i 3.000 mc. | in più ogni 1.000 mc. |
| varianti in corso d'opera e varianti di piccola entità esterne ed interne | 26,00 a forfait |

| | | |
|---|--|---|
|  | COMUNE DI TORRILE Provincia di PARMA | Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340 |
|---|--|---|

| | |
|--|--|
| a) fabbricati industriali ed artigianali, impianti di carburanti: fino a 500 mq. oltre i 500 mq. | 104,00 26,00 in più ogni scatto di 500 mq. |
| planivolumetrici, piani particolareggiati e piani di recupero: industriale, artigianale, commercio all'ingrosso b) direzionale. Residenziale | 0,01/mq. di superficie territoriale 0,02/mq. di superficie territoriale |
| opere di urbanizzazione per planivolumetrici | 104,00 |
| Certificati per cittadini stranieri previsti dalla L. 12/1984 – Art. 2 L.R. n° 13/1995 – D. L.vo 286/1998 – d.P.R. 394/1999 | 11,00 |



COMUNE DI TORRILE
Provincia di PARMA

Sede Municipale: Via I Maggio, 1
43056 SAN POLO di TORRILE

Tel 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340

| | | |
|---|--|---|
|  | COMUNE DI TORRILE Provincia di PARMA | Sede Municipale: Via I Maggio, 1 43056 SAN POLO di TORRILE Tel 0521 812911 Fax 0521 813292 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00383480340 |
|---|--|---|

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL Presidente
 BUTTARELLI GIOVANNI

IL Segretario COMUNALE
 D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 21/03/2005 fino al 05/04/2005.

Addi 21/03/2005

IL SEGRETERIO GENERALE
 D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 21/03/2005, E' DIVENUTA ESECUTIVA il 31/03/2005 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.20002 n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
 D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE