



COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 104 del 24/08/2004

O G G E T T O

Approvazione perizia di variante e suppletiva ai sensi del 1° comma e 3° comma dell'art. 25 della legge n. 109/94 e s.m.i., inerenti i lavori di costruzione palestra polivalente in S.Polo Via Buozzi

L'anno **duemilaquattro** addì **ventiquattro** del mese di **Agosto** alle ore **16.00** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

BUTTARELLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
LA CIVITA ANNA MARIA	VICE SINDACO	Presente
FADDA ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
CORRADI LUCIANO	ASSESSORE	Presente
FAELLI GIORGIO	ASSESSORE	Presente
CARATTINI VINCENZA	ASSESSORE	Presente
PERI LUCIA	ASSESSORE	Assente

Partecipa all'adunanza il Sig. D.SSA IANNELLI ANGELA in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Il Signor BUTTARELLI GIOVANNI nella qualità di SINDACO constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



Deliberazione G. C. n. 104 del 24/08/2004

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.C. N. 33 del 31/03/03 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo totale pari a € 1.549.370,69 di cui per lavori a base d'asta € 1.059.496,34 ed €44.100,00 per oneri della sicurezza;
- con determina n. 484 del 7/08/03 venivano aggiudicati i lavori alla COOPERATIVA COSTRUZIONI EDILI VAL D'ARDA con sede in Fiorenzuola d'Arda - PC, avendo presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara del 10,11% (pari a €107.115,08) per un importo netto lavori di €952.381,26 oltre oneri per la sicurezza per €44.100,00 per un totale di €996.481,26;
- **Che** la direzione lavori è stata affidata all'Ing. Marco Petrolini, tecnico di fiducia di questa Amministrazione;

RILEVATO:

- che durante l'esecuzione delle opere sono venute alla luce situazioni di fatto inerenti il luogo di sedime del nuovo fabbricato, la presenza di tubazioni interrato ed altri aspetti di raccordo con le infrastrutture esistenti che non potevano essere previste durante la fase progettuale;
- che si è resa quindi necessaria la stesura da parte del Direttore dei Lavori di una perizia ai sensi del 1° e 3° comma dell'art. 25 della legge 109/94 e s.m.i., che prevede la formulazione di nuovi prezzi unitari, accettati con verbale dalla ditta appaltatrice delle opere;

VISTA la relazione del Responsabile unico del procedimento Geom. Corrado Zanelli in data 3/08/04, nella quale vengono accertate la cause, le condizioni e i presupposti che consentono la definizione della presente perizia;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

A) LAVORI:

- importo lavori di aggiudicazione	€ 952.381,26
- oneri per la sicurezza	€ 44.100,00
- lavori di perizia	€ 74.875,67
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 1.071.356,93

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- Acquisto terreno	€ 270.000,00
- iva sui lavori (aggiudicazione + perizia)	€ 107.135,69
- spese tecniche per pratica c.a.	€ 673,20
- spese tecniche di collaudo	€ 10.846,07
- spese tecniche di variante	€ 6.904,18
- fondo utc	€ 31.270,00
- diritti pratiche CONI	€ 1.500,00
- allacci ai pubblici servizi (Ascaa, Amps, Enel)	€ 13.217,91



Deliberazione G. C. n. 104 del 24/08/2004

- fornitura e posa di arredi	€ 17.160,00
- prove tecniche di collaudo	€ 8.000,00
- imprevisti	€ 11.306,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 478.013,76
IMPORTO GLOBALE INTERVENTO	€ 1.549.370,69

EVIDENZIATO che le disponibilità economiche dell'intervento permettono di finanziare completamente le maggiori opere previste in perizia;

EVIDENZIATO inoltre che tale perizia, normativamente inquadrata, ai sensi dell'art. 25 della legge n° 109/94 e s.m.i. punto b-bis del comma 1 e comma 3, dell'art. 134 del DPR 554/99 e s.m.i., è soggetta all'approvazione della Giunta;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge ;

DELIBERA

1. di approvare la perizia di variante e suppletiva a norma del 1° comma e del 3° comma dell'art. 25 della legge n° 109/94 e s.m.i., redatta dall'Ing. Marco Petrolini, direttore dei lavori dell'intervento in oggetto, composta dai seguenti elaborati:

- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- relazione tecnica illustrativa – quadro economico
- verbale di concordamento nuovi prezzi

2. di approvare il nuovo quadro economico:

A) LAVORI:

- importo lavori di aggiudicazione	€ 952.381,26
- oneri per la sicurezza	€ 44.100,00
- lavori di perizia	€ 74.875,67
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 1.071.356,93

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- Acquisto terreno	€ 270.000,00
- iva sui lavori (aggiudicazione + perizia)	€ 107.135,69
- spese tecniche per pratica c.a.	€ 673,20
- spese tecniche di collaudo	€ 10.846,07
- spese tecniche di variante	€ 6.904,18
- fondo utc	€ 31.270,00
- diritti pratiche CONI	€ 1.500,00
- allacci ai pubblici servizi (Ascaa, Amps, Enel)	€ 13.217,91
- fornitura e posa di arredi	€ 17.160,00
- prove tecniche di collaudo	€ 8.000,00



Deliberazione G. C. n. 104 del 24/08/2004

- imprevisti	€ 11.306,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 478.013,76
IMPORTO GLOBALE INTERVENTO	€ 1.549.370,69

3. di dare atto che il Responsabile del settore tecnico provvederà con proprio atto ad affidare all'impresa aggiudicataria le maggiori opere previste nella presente perizia per un maggior importo lavori pari a € 78.875,67 + iva 10% (86.763,24), nonché ad impegnare un ulteriore somma per spese tecniche di perizia pari a € 6.904,18 iva ed oneri compresi;
4. di dare atto che l'opera trova imputazione all'interv. 2030 gestione RRPP 2002.

Successivamente con separata ed unanime votazione palese rende la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di TORRILE
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

Deliberazione G. C. n. 104 del 24/08/2004

Delibera numero **104** del **24/08/2004** * COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to BUTTARELLI GIOVANNI

Il Segretario Comunale
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 31/08/2004 al 15/09/2004, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.lgs 267 del 18.08.00 e contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi art. 125 Dlgs 267/2000

Torrile, _____

IL Segretario Comunale
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale

**ESECUTIVITÀ**

**Data di Esecutività : 10/09/2004**

- La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000)

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 31/08/2004

IL SEGRETARIO COMUNALE