



COMUNE DI TORRILE  
Provincia di PARMA

COPIA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 24 del 08/04/2003

### O G G E T T O

Adozione variante 2003 al PRG comunale.

L'anno **duemilatre** il giorno **otto** del mese di **Aprile**  
alle ore 21.20 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** in seduta **Pubblica** di 1a convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Risultano all'appello nominale i Signori:

<b>POGLIACOMI GIAN CARLO</b>	SINDACO	Presente
<b>ROSSI RINALDO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>FADDA ALESSANDRO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>CORRADI LUCIANO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>FAELLI GIORGIO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>TAMANI GIAN PAOLO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>LA CIVITA ANNA MARIA</b>	VICESINDACO	Presente
<b>CARATTINI VINCENZA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>MAINARDI FRANCA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>CARNEVALI PIETRO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>DELPOGETTO LUCA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>FAVA SIGISBERTO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>ONGARO LUCIA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>CONTI AFRO</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>TAGLIAVINI GIORGIA</b>	CONSIGLIERE	Presente
<b>VARATTA ANTONIO</b>	CONSIGLIERE	Assente
<b>SANI GRAZIANO</b>	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa all'adunanza il Sig. D.SSA IANNELLI ANGELA in qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Assiste alla seduta l'Assessore Esterno sig.ra Zilioli Maura.

Il Signor **POGLIACOMI GIAN CARLO** nella qualità di **SINDACO** constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.



Deliberazione C.C. n. 24 del 08.04.2003

---

La seduta inizia alle ore 21,20 e viene interamente registrata con apposito impianto di registrazione.

Durante l'appello entra anche il Cons. Conti.

Sono presenti 16 consiglieri

Risulta assente il Cons. Varatta.

In apertura della seduta il Cons. Sani chiede la parola e da lettura dell'intervento che si allega.

Il Sindaco nell'introdurre il punto posto all'odg informa il Consiglio Comunale che per sopraggiunti problemi tecnici e per la possibilità di ricercare soluzioni alternative al collocamento dello stradello previsto nel punto 9 della variante, propone al Consiglio Comunale di accantonare, e quindi stralciare dalla proposta di variante quanto contenuto nel punto 9.

Il Cons Ongaro ritiene "gravissima" la proposta del Sindaco in quanto in preconsiliare è stato garantito l'accordo con i privati circa la collocazione dello stradello

Chiede all'Arch. Pagliettini gli effetti che la proposta di stralcio può produrre sull'iter di adozione della variante.

L'Arch. Pagliettini ritiene ininfluenza lo stralcio sull'iter di adozione, in quanto il Consiglio e la sua sovranità può approvare modifiche alle proposte e conseguentemente, se lo stralcio verrà approvato, si procederà all'aggiornamento della cartografia.

Il Cons. Ongaro preannuncia che se il Consiglio Comunale approverà lo stralcio proposto dal Sindaco, abbandonerà l'aula.

Il Sindaco uditi gli interventi pone in votazione lo stralcio del punto n. 9 della variante ed ottiene il seguente risultato:

12 voti favorevoli,

4 voti contrari (Sani, Ongaro, Tagliavini, Conti) espressi per alzata di mano.

Il Cons Tagliavini dichiara di associarsi all'intervento del suo capogruppo e riferisce : " Ero assente alla preconsiliare , mi sono fidata di quanto mi è stato riferito , pensando che fosse la versione definitiva, così non è stato, per questo motivo il mio voto è contrario e assisterò al proseguimento del Consiglio Comunale dal pubblico".

Esce il Cons. Conti

Risultano assenti dai lavori del Consiglio Comunale, oltre al Cons. Varatta, anche i Cons. Conti, Ongaro e Tagliavini.

Presenti in aula 13 consiglieri

Il Cons Sani chiede la parola e dichiara : "Come Lega Nord , ulteriormente sdegnato perché non ho avuto alcun avviso di assemblea preconsiliare, rimango dove mi pare "

Il Sindaco invita l'arch. Pagliettini , che ha redatto il Prg , ad illustrare le modifiche contenute nella variante in adozione.

Interviene il cons. Sani che dichiara: "La Lega Nord già molto schifata dal piano Campagna 1 e Campagna 2 che campagna erano e campagna dovevano rimanere, per poi finire con l'ampliamento abnorme dell'ormai insopportabile Mercurio , non intende assolutamente accettare alcuna variante al vigente PRG perché con la scusa di edificare nelle frazioni , e che la Lega è sempre stata favorevole, si finisce con il soffocare l'abitato di San Polo e dintorni , si fa un nuovo Piano Regolatore e varianti nisba , voto contrario "

Il Cons Carattini riferisce : "Essendo una votazione complessiva della variante voterò, ma presenterò delle osservazioni sulle modifiche sulle quali non sono d'accordo"

Esauriti gli interventi il Sindaco propone la proposta di variante del Prg con lo stralcio del punto 9 .



Deliberazione C.C. n. 24 del 08.04.2003

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** per ogni consequenziale effetto la propria deliberazione n° 28 del 25.07.2002 con la quale è stata approvata la Variante parziale II 2001 al PRG ai sensi dell'art. 15 della L.R. 47/1978, predisposta dal Collettivo di Urbanistica di Parma;

**CONSIDERATO** necessario intraprendere una nuova variante al PRG, ai sensi degli artt. 14 e 15 (commi 1,2,3) della L.R. 47/1978 s.m.i., così come previsto dall'art. 41 della L.R. n° 20/2000, volta ad operare:

- A) un perfezionamento e parziale integrazione di alcune previsioni di piano relative alle zone residenziali,
- B) a variare la classificazione di alcune aree produttive, oltre che a modificare, di conseguenza, alcuni punti delle relative Norme Tecniche di Attuazione;

**VALUTATO** opportuno interpellare, per la stessa suddetta variante, il Collettivo di Urbanistica in quanto già estensore del PRG Comunale e di tutte le varianti che si sono succedute e che, allo scopo, ha presentato apposito preventivo di parcella;

**VISTA** la delibera di G.C. n° 153 del 06.12.2002 di conferimento dell'incarico di progettazione al Collettivo di Urbanistica e la successiva determina del Responsabile del Settore in data 31.12.2002;

**VISTI** gli elaborati progettuali consegnati in data 31.03.2003 prot. n° 2.804/2003 che costituiscono oggetto della presente variante e, precisamente:

- a) PR – relazione illustrativa;
- b) PN – Norme di attuazione;
- c) P1 – Sintesi schematica 1:25.000;
- d) P2a, b, c – Progetto del territorio extraurbano 1:5000;
- e) P3a – Progetto del territorio urbano: Torrile, Rivarolo, Vicomero in scala 1:2000;
- f) P3b1, 2, 3 – Progetto del territorio urbano – S. Polo scala 1:2000;
- g) P3c – Progetto del territorio urbano – Bezze, S. Andrea, Gainago, in scala 1:2000;
- h) P4.1 Disposizioni del PTPR e individuazione dei beni storici ambientali in scala 1:10.000;
- i) P5.2a, b, c – Censimento del patrimonio edilizio esistente nelle zone agricole- individuazione dei nuclei e definizione dei tipi edilizi 1:5000;
- j) P5.1a - Censimento del patrimonio edilizio esistente nelle zone agricole;

### **VISTI:**

l'art. 15 commi 1-2-3, della L.R. n° 47/1978 e s.m. ed i.;

l'art. 14 della L.R. n° 47/1978;

l'art. 21 della L.R. n° 47/1978 modificato dall'art. 16 della L.R. n° 23/1980;

l'art. 41 della L.R. n° 20/2000;

**VISTO** l'art. 42 comma 2 lettera b Titolo III Capo I del D. L.vo n° 267/2000 relativamente ai Piani Territoriali e Urbanistici;



Deliberazione C.C. n. 24 del 08.04.2003

---

**VISTO** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal responsabile del servizio interessato;

**DATO ATTO** che il parere del responsabile del servizio ragioneria non è dovuto, così come l'attestazione di copertura finanziaria, non avendo il presente atto natura contabile;

Con voti 12 favorevoli, 1 contrario (Sani ) , espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) di adottare la variante 2003 al Piano Regolatore Generale citata in premessa con lo stralcio del punto 9 , composta dagli elaborati tecnici redatti dal Collettivo di Urbanistica di Parma, ai sensi dell'art. 14 e dell'art 15 (commi 1,2,3) della L.R. n° 47/19678 e succ. mod. ed integr., e come previsto dall'art. 41 della L.R. n° 20/2000; variante composta dai seguenti elaborati:
  - PR – relazione illustrativa;
  - PN – Norme di attuazione;
  - P1 – Sintesi schematica 1:25.000;
  - P2a, b, c – Progetto del territorio extraurbano 1:5000;
  - P3a – Progetto del territorio urbano: Torrile, Rivarolo, Vicomero in scala 1:2000;
  - P3b1, 2, 3 – Progetto del territorio urbano – S. Polo scala 1:2000;
  - P3c – Progetto del territorio urbano – Bezze, S. Andrea, Gainago, in scala 1:2000;
  - P4.1 Disposizioni del PTPR e individuazione dei beni storici ambientali in scala 1.10.000;
  - P52a, b, c – Censimento del patrimonio edilizio esistente nelle zone agricole-individuazione dei nuclei e definizione dei tipi edilizi 1:5000;
  - P5.1a - Censimento del patrimonio edilizio esistente nelle zone agricole;
- 2) di depositare la variante nella Segreteria Comunale per il periodo di 30 gg., dando avviso dell'avvenuto deposito mediante pubblicazione sul BUR e sulla stampa locale; per i successivi 30 gg. chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 14, c. 1, della L.R. n° 47/19678 e succ. mod. ed integr.;
- 3) inviare contemporaneamente copia della variante suddetta all'Amministrazione provinciale per le eventuali proprie riserve;
- 4) di inviare copia della suddetta variante 2003 al PRG vigente all'ASL Servizio di Igiene Pubblica per il necessario parere igienico ambientale;
- 5) di inviare copia della suddetta variante 2003 al PRG vigente all'ARPA per il necessario parere;
- 6) di sottoporre la presente variante al parere della Commissione Edilizia Comunale per l'espressione del parere di competenza.
- 7) Di variare conseguentemente allo stralcio, gli allegati cartografici e contenenti riferimenti alla variante prevista al punto 9.



Comune di Torrile Provincia di Parma

Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di TORRILE

Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292

Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

Deliberazione C.C. n. 24 del 08.04.2003

---



Sede Municipale: Via I maggio, 1 - 43056 SAN POLO di  
TORRILE  
Tel. 0521 812911 Fax 0521 813292  
Cod.Fisc. e Partita IVA: 00383480340

COMUNE DI TORRILE  
Provincia di PARMA

Deliberazione **CONSIGLIO COMUNALE** n. 24 del 08/04/2003 \* COPIA

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to POGLIACOMI GIAN CARLO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

**PUBBLICAZIONE N.**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 22/04/2003 al 07/05/2003  
, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.lgs 267/2000 del 18.08.00.

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA IANNELLI ANGELA

~~~~~  
Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

Torrile, \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITÀ**

**Data di esecutività: 03/05/2003**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il giorno  
successivo al decimo di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.lgs 267/2000) .

Torrile, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Torrile, 22/04/2003

IL SEGRETARIO COMUNALE