



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

COPIA

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. 134 del 06/11/2012

OGGETTO

AGGIORNAMENTO, SU BASE ISTAT, DEGLI ONERI "D" E "S" DA APPLICARSI ALLE PRATICHE EDILIZIE PRODUTTIVE (SUAP) CHE VERRANNO PRESENTATE DAL 01 GENNAIO 2013

L'anno **duemiladodici** addì **sei** del mese di **Novembre** alle ore **11:00** nella residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la GIUNTA COMUNALE.

Risultano all'appello i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
RIZZOLI ANDREA	Sindaco	Presente
STRINGHINI ENNIO	Vice Sindaco	Presente
SPAGNA CLAUDIO	Assessore Anziano	Assente
ZILIOLI MAURA	Assessore	Presente
BARATTIERI BARBARA	Assessore	Presente
SIMONAZZI LUIGI	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza GRANELLI ROBERTA in qualità di Segretario Comunale.

RIZZOLI ANDREA nella qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nei fogli allegati.



COMUNE DI TORRIALE
PROVINCIA DI PARMA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- n° 64 del 20.12.2002 del Consiglio Comunale, con la quale sono stati istituiti gli importi afferenti gli oneri "D" per il trattamento e smaltimento rifiuti solidi-liquidi-gassosi pari a € 4,50 al mq. e gli oneri "S" per la sistemazione dei luoghi pari a € 1,33 al mq., dovuti per gli edifici produttivi – industriali- artigianali (SUAP) da applicarsi alle pratiche edilizie presentate dopo la data di approvazione della citata delibera di CC, quindi a far tempo dal mese di gennaio 2003;

- n° 65 del 24/11/2011 del Consiglio Comunale, integrativa della delibera di Consiglio Comunale n° 64/2002, con la quale è stato introdotto il coefficiente correttivo dello 0,50 per gli interventi di ristrutturazione edilizia;

- n° 138 del 08/08/2011 della Giunta Comunale con la quale sono stati aggiornati, su base ISTAT, gli importi dovuti per gli oneri "D" e "S" per le pratiche edilizie relative agli edifici produttivi – industriali – artigianali quantificati in € 5,82 per gli oneri "D" e in € 1,71 per gli oneri "S", con loro applicazione sulle istanze presentate a far tempo dal 01.01.2012;

PRESO ATTO che gli oneri "D" e "S" sono assimilabili al Costo di Costruzione per gli edifici residenziali e, di conseguenza, vengono indicizzati su base ISTAT con la stessa percentuale che è desunta dagli indici Istat del Costo di Costruzione di un fabbricato residenziale - indice generale ITALIA forniti dall'Ufficio Statistica della Camera di Commercio di Bologna;

RITENUTO opportuno provvedere ad aggiornare gli importi degli oneri "D" e "S" per l'anno 2013, assimilabili al Costo di Costruzione degli edifici residenziali, in considerazione dei dati forniti dall'ISTAT relativamente alla sua indicizzazione per il periodo compreso dal 01.07.2011 al 30.06.2012, quantificata nel +2,2071% così come si evince dalla tabella ISTAT – allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, completa di calcolo per l'accertamento della percentuale di indicizzazione ;

PRESO ATTO che:

- gli importi afferenti gli oneri "D" e "S" da calcolare per le pratiche edilizie produttive che verranno presentate dal 01 gennaio 2013, a seguito dell'applicazione dell'indice del 2,2071% sono come di seguito riportato:

- Oneri "D" da € 5,82/ al mq. a € 5,948/ arrotondato a 5,95/ al mq.

- Oneri "S" da € 1,71/ al mq. a € 1,747 arrotondato a 1,75/ al mq. di superficie definita, per entrambe le tipologie, con le modalità di legge;

- gli importi sopra indicati dovranno essere aggiornati annualmente su base ISTAT



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

(tenendo conto della sua variazione calcolata entro il mese di giugno dell'anno precedente), o su aggiornamenti che perverranno dalla Regione Emilia Romagna;

VISTI:

- il parere favorevole reso dal Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49.1 del D.lgs.vo n. 267/00 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b), del D.L. n.174/2012;

- il parere favorevole reso dal Responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art. 49.1 del D.lgs.vo n. 267/00 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b), del D.L. n.174/2012;

VISTO il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'ordinanza del Sindaco n. 27 del 26.06.2009;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

1. DI RECEPIRE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, a decorrere dal 01 gennaio 2013 e per le pratiche edilizie produttive – industriali – artigianali (SUAP), la nuova misura degli importi afferenti gli oneri “D” in € 5,95/ al mq. e gli oneri “S” in € 1,75/ al mq. di superficie definita nei modi di legge e con le modalità applicative previste dalla deliberazione del consiglio comunale n° 64/2002, integrata con la delibera di Consiglio Comunale n° 65 del 24/11/2011, e dalla deliberazione regionale n° 849 del 04.03.1998 “Aggiornamento delle indicazioni procedurali per l'applicazione degli oneri di urbanizzazione di cui agli artt. 5 e 10 della ex L. 10/1977 e di cui all'allegata tabella, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- all. "A";
2. DI PRENDERE ATTO che il Responsabile del Settore V Manutenzione Patrimonio - Urbanistica – Edilizia Privata - procederà all'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari per la procedura in premessa;
3. DI AGGIORNARE il valore degli oneri “D” e “S” dovuti per le pratiche edilizie produttive – industriali – artigianali (SUAP) presentate dal 01 gennaio 2013 come di seguito indicato:
- Oneri “D” € 5,95/ al mq.
- Oneri “S” € 1,75/ al mq.
4. DI COMUNICARE in elenco il presente provvedimento ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla pubblicazione dello stesso.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

ravvisata, l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D.lgs.vo.n. 267/2000 e s.m.



COMUNE DI TORRILE
PROVINCIA DI PARMA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to RIZZOLI ANDREA

IL Segretario Comunale
F.to GRANELLI ROBERTA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO
TORRILE, 09/11/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
GRANELLI ROBERTA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18.08.2000, n° 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 09/11/2012 fino al 24/11/2012 .

Addì 09/11/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni dal 09/11/2012 , E' DIVENUTA ESECUTIVA il 09/11/2012 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to